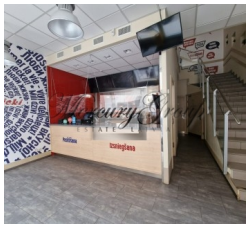
ID: 20706
WWW.ESTATELATVIA.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37129128323



ID Kods:	**20706**
Pilsēta/rajons:	**Rīga / Centrs / Marijas**
Objekta veids:	**Komerctelpas**
Stāvs:	**1/2**
Platība:	**147.00 m^2**
Cena:	**Izīrē: 1 400 EUR**

Apraksts

Предлагаем на аренду коммерческие помещения в одном из самых удобных и активных районах Риги - ул. Марияс , всего в 5 минутах от центрального вокзала, больших торговых и офисных центров и Старого города,

Напротив здания находится 2 остановки общественного транспорта, очень большой поток пешеходов и машин. Здание является частью Бризниека Упиша Пассажа, красивого проходного двора, который также имеет большой поток потенциальных клиентов.

Основным преимуществом помещений являются большие панорамные окна на 1ом и 2ом этаже, что позволяет разместить рекламу прямо на фасаде здания.
Помещения расположены на двух этажах :
1 этаж - несколько посадочных мест, барная стойка , WC , кухня , несколько подсобных и технических помещений и второй выход.
2 этаж - большое помещение примерно на 50 посадочных мест, WC , а также технические помещения, раздевалки для сотрудников.

На данный момент помещения оборудованы всей необходимой техникой для работы, полностью обустроена кухня, есть холодильники, мебель , но кухонное оборудование НЕ включено в аренду.
При желании новый арендатор может договорится о покупке необходимого оборудования.

Идеальное расположение для любого рода бизнеса- кафе быстрого питания, бар, магазин.

Jūlija Barsukova
Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts
GSM: +37129128323,
E-mail: julia@mgroup.lv