



|                   |                                           |
|-------------------|-------------------------------------------|
| ID Kods:          | <b>21067</b>                              |
| Pilsēta/rajons:   | <b>Jūrmala un rajons / Vaivari / Zaļa</b> |
| Objekta veids:    | <b>Privātmājas, Dzīvoklis</b>             |
| Ēkas veids:       | <b>Jaunais projekts</b>                   |
| Istabas:          | <b>5</b>                                  |
| Stāvs:            | <b>-/2</b>                                |
| Platība:          | <b>240.00 m<sup>2</sup></b>               |
| Zemes platība:    | <b>400.00 m<sup>2</sup></b>               |
| Apkure:           | <b>gāze</b>                               |
| Būvniecības gads: | <b>2009</b>                               |
| Kanalizācija:     | <b>Pilsētas</b>                           |
| Ūdens:            | <b>Pilsētas</b>                           |
| Internets:        | <b>Jā</b>                                 |
| TV:               | <b>Jā</b>                                 |
| Autostāvvietā:    | <b>Jā</b>                                 |
| Signalizācija:    | <b>Jā</b>                                 |
| Domofons:         | <b>Jā</b>                                 |
| Terase/Balkons:   | <b>Jā</b>                                 |
| <b>Cena:</b>      | <b>Pārdod: 275 000 EUR</b>                |



## Apraksts

Pārdod rindu mājas ciematā Rondo Vaivaros!

Jūrmalā, Valteros, starp Vaivari un Sloku Zaļā ielā 3 Rondo daudz māju projekts piedāvā jums 16 rindu mājas. Ja jums ir svarīgi dzīvot saktā vidē, un jū augstu vērtējat klusumu, mieru un relaksācijas iespēju dabas tuvumā, ja meklējat aktīvas atpūtas iespējas, bet nevēlaties sevi noslogot ar rūpēm par mauriņa plaušanu vai doļu ravēšanu, tad rindu mājas projektā Rondo būs īsts atradums! Te, Rondo mājās jūs piedzīvosiet neizmirstamus brīžus, atpūšoties no pilsētas kņadas un ikdienas rūpēm. Jums ir iespēja piedzīvot Rondo dzīvē vēl un vēlreiz sajūtot labsajūtu, harmoniju, dzīvojot skaistā priežu ielokā, un baudīt svaigu meža un jūras gaisu.

Māju vidējā platība 236 m<sup>2</sup>, ar pilnu iekšējo apdari un aprikojumu. Visas pilsētas komunikācijas, interneta pieslēgums Lattelecom, TV, telefons. Katrā mājā ir 2 stāvi plus mansards. Pilna iekšējā apdare, santehnika, apsildāmās grīdas, skaists kamīns.

Ir iespējams arī iegādāties māju bez apdares.

## Plānojums:

- 1. stāvs: priekštelpa, vannas istaba ar dušas kabīni, katlu telpa (arī veļas mazgātava), virtuve, kamīnu zāle ar izeju uz atpūtas zonu.
- 2. stāvs: 3 guļamistabas, plaša vannas istaba ar vannu un dušas kabīni, 2 balkoni.
- 3. stāvs: mansards, kur var izveidot biljarda zāli, vai vēl vienu guļamistabu un sanmezglu. Plānojums pēc klienta vēlmēm.

Ciemats „Rondo” atrodas 40 km attālumā no Rīgas centra, Jūrmalā, Zaļā ielā 3, klusā privātmāju rajonā. Tikai 1 km pirms Slokas, kur atrodas tirdzniecības centrs, veikali, bērnudārzi, vidusskola, dzelzceļa stacija, un tikai 1 km līdz jūrai. 200 m attālumā no jūsu jaunās dzīvesvietas kursē sabiedriskais autobuss, ar kuru ērti nokļūsi gan līdz Jūrmalas centram, gan Slokai un Kauguriem.



Teritorija ir sakopta un apzaļumota, tajā ir bērnu rotaļu laukums, bruģēti celiņi, skaisti ziedi un augi.

Papildus informācijai saņemšanai, lūdzu, sazinieties ar mums.

**Kristīna Točonova**

Īres un pārdošanas speciāliste  
GSM: +37125772705,  
E-mail: kristina@mggroup.lv







