



ID Kods:	3506
Pilsēta/rajons:	Rīga / Šampēteris-Pleskodāle / Zalves
Objekta veids:	Privātmājas
Ēkas veids:	Privātmāja
Istabas:	5
Stāvs:	-/2
Platība:	210.00 m²
Zemes platība:	1100.00 m²
Apkure:	Junkers siltumsūknis
Kanalizācija:	Pilsētas
Ūdens:	Pilsētas
Internets:	Jā
TV:	Jā
Autostāvvietā:	Jā
Signalizācija:	Jā
Domofons:	Jā
Terase/Balkons:	Jā
Cena:	Pārdod: 298 803 EUR



Apraksts

Piedāvājam iegādāties 2 -stāvu dzīvojamo māju netālu no t/c Spice.

1. stāvā: halle, virtuve, guļamistaba, sanmezglis ar dušu, tehniskā telpa
2. stāvā: sanmezglis ar paredzētu vannu, 3 guļamistabas, skapja telpa, darbistaba

Hallē kamīns ziemas vakariem un kondicionieris. Mēbelēta virtuve ar el.plīti un krāsni, ledusskapis, trauku mazg. mašīna.

Grīdas segumi: lamināti, flīzes, paklāji;

Bīdāmās skapju durvis, gaismas ķermeņi. utt.;

Logi: 3 stiklu pakešu logi.

Māja pilnībā gatava dzīvošanai. Eksploatācijas izdevumu būs ļoti mazi, jo māja ir ļoti labi siltināta.

Privātmāja zaļā un klusā rajonā.

Līdz TC Spice 10 min ar kājām, lielā MAXIMA 5 min, blakus skolas, bērnudārzi, izklaides cents, netālu lidosta.

Apkure: Junkers siltumsūknis, vākuma saules kolektori, DeDietrich, visā mājā siltās grīdas ar automātisku regulāciju katrā telpā. Karstais ūdens 465 litri. Piespiedu ventilācija ar jaunākās paaudzes ventmašīnu, kas nodrošina svaigu gaisu telpās bez trokšņa un papildus elektrosildītājiem.

Bruģēts apgaismots piebraucamais ceļš ar lietus kanalizāciju, automātiskie iebraukšanas vārti. Apsildāma garāža.

Olga Zagainova

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37126677924,

E-mail: olga@mgroun.lv