



ID Kods: **4951**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Brīvības (Centrs)**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Pirmskara ēka**
Istabas: **3**
Stāvs: **6/7 Lifts**
Platība: **118.00 m²**
Apkure: **centrālā**
Kanalizācija: **Pilsētas**
Ūdens: **Pilsētas**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Domofons: **Jā**
Cena: **Pārdod: 395 000 EUR**



Apraksts

Pārdod ekskluzīvu divlīmeņu mansarda tipa dzīvokli pašā Rīgas sirdī ar skatu uz Brīvības pieminekli, Nacionālo operu, Vecrīgu un Rīgas parkiem.

Dzīvoklim ērts un funkcionāls plānojums.

Dizainera pārdomāts un kvalitatīvi izremontēts dzīvoklis (dzīvokļa platība 112, 6 m²), ar terasi (~9 m²), kvalitatīva dēļa grīda, koka durvis, metāla ieejas durvis, apsildāmā grīda vannas istabā, divi sānmezgļi, plašs garderobes skapis. Iespējams ar nelielām izmaiņām pārveidot par 3 ist. dzīvokli.

Blakus atrodas visa veida sabiedriskai transports, ērta nokļūšana līdz jebkurai Rīgas vietai, Rīgas atpūtas parku ieskaits. Blakus atrodas Brīvības pieminekļi, Nacionālā opera, Vecrīga, skolas, bērnudārzi, izklaides un atpūtas centri.

Grezna kāpņutelpa ar liftu, kurā saglabāti vēsturiskie dekorī.

Pārdošanas cenā neietilps mēbeles un dekorī.

Pārdod ekskluzīvu dzīvokli prestižā vietā - tieši Rīgas centrā, netālu no Brīvības pieminekļa. Jūties kā "Elizejas laukos". No logiem paveras fenomenāls skats uz Brīvības pieminekli un Rīgas kanāliem.

Māja atrodas ekskluzīvā vietā pie pašā Brīvības pieminekļa, vēstniecību rajonā. Blakus Vecrīga, veikali, parks, skola. Ērta sabiedriskā transporta satiksme.

Ēka ir celta 1876. gadā un šobrīd ir kultūras pieminekļa statusā. Māja pilnībā renovēta un modernizēta, jauns lifts, diennakts fiziskā apsardze, video novērošana. Prestiža, renovēta māja ar greznu kāpņu telpu, labi kaimiņi.

Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv





