



ID Kods: **5345**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Birznieka-Upīša**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Jaunais projekts**
Istabas: **3**
Stāvs: **6/7 Lifts**
Platība: **149.80 m²**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietā: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Domofons: **Jā**
Terase/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 350 000 EUR



Apraksts

Pārdodam trīsistabu dzīvokli ar terasi jaunajā projektā Rīgas centrā.

Blakus atrodas mājīgas kafejnīcas un restorāni, teātri un kino. Pavisam netālu ir izsmalcināts tirdzniecības centrs Stockman, Rīgas Centrālā stacija un autoosta. 7 minūšu pastaigas attālumā ir Rīgas cenrāltirgus.

Iedzīvotāju ērtībai ir pazemes autostāvvietā, kur var iegādāties vietu automašīnai (18 000 EUR - 20 000 EUR par vienu vietu).

Kāpņu telpās ir ierīkoti augstākās energoefektivitātes lifti, savukārt pagrabstāvā sadzīves mantu noliktavas telpas. Iebraukšana autostāvvietā ir caur slēdzamiem automātiskajiem vārtiem, kurus automašīnas vadītājs var kontrolēt ar tālvadības pulti.

Dzīvoklis sastāv no ieejas telpas, viesistabas, kas apvienota ar virtuvi, divām guļamistabām, divām vannas istabām un terases. Apdare - pilna.

Šī ir pirmā un pagaidām vienīgā BREEAM ilgtspējīgi sertificētā dzīvokļu ēka Baltijā.

Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroupp.lv