



ID Kods: **7464**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Birznieka-Upīša**  
Objekta veids: **Dzīvoklis**  
Ēkas veids: **Jaunais projekts**  
Istabas: **2**  
Stāvs: **4/7 Lifts**  
Platība: **55.70 m<sup>2</sup>**  
Būvniecības gads: **2017**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Autostāvvietā: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
Domofons: **Jā**  
Terasē/Balkons: **Jā**  
**Cena: Izīrē: 850 EUR**



## Apraksts

Ļoti skaists dzīvoklis Rīgas centrā ar skaistu skatu uz lielu zaļu pagalmu. Saulainā puse. Panorāmas logi un franču balkons. Kluss. Konsjerža pakalpojumi un drošības kameras.

Dzīvoklis sastāv no guļamistabas ar divvietīgo gultu un iebūvētu skapi ar lielu spoguļi, viesistabas ar virtuves zonu, vannas istabas un franču balkona izgatavotas no rūdītā stikla, kas laminēts ar krāsainu dekoratīvo plēvi. Virtuve ir pilnībā aprīkota ar visu nepieciešamo tehniku: elektriskā plīts, cepeškrāsns, ledusskapis, trauku mazgājamā mašīna. Vannas istaba ar vannu un veļas mazgājamo mašīnu. Dzīvoklis ir pilnībā mēbelēts un dekorēts ar interesantiem dizaina elementiem.

Vides pieejamība atbilst prasībām lai vecāki ar bērnu ratiņiem un cilvēki ar kustību traucējumiem var ērti pārvietoties un iekļūt ēkā. Ēkas pirmajā stāvā atrodas apsildāmas slēdzamas ratiņu un velosipēdu telpas.

Ir iespēja papildus iznomāt pazemes autostāvvietu.

Ēkas privātajā teritorijā iekārtots bērnu rotaļu laukums. Iekšpagalma teritorija savienota ar vēsturisko Upīša pasāžu, kur atrodas mājīgas kafejnīcas un konceptveikali.

Cena 850 eiro + PVN 21% + komunālie maksājumi mēnesī

Svarīgi – **zemi komunālie maksājumi.**

## Tina Politika-Vodolagina

Assistant

GSM: +37126632276,

E-mail: mgroup@mgroup.lv