



ID Kods: **7790**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Ķīpsala / Balasta dambis**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Jaunais projekts**
Istabas: **3**
Stāvs: **3/4 Lifts**
Platība: **110.00 m²**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietas: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Domofons: **Jā**
Cena: Pārdod: 279 000 EUR



Apraksts

Pārdod dzīvokli jaunajā projektā „Ģipša Fabrika”. Ēku komplekss atrodas ekskluzīvā vietā Rīgas centrā - Ķīpsalā, pašā Daugavas upes krastā.

Dzīvoklis atrodas 4 stāvu ēkas 3. stāvā, pieejams lifts.

Dzīvokļa apdarē izmantota augstvērtīga koka parketa grīda (Iroko), koka logi ar alumīnija apdari un divkameru stikla paketēm, izbūvēta gaisa kondicionēšanas un signalizācijas sistēma.

Ēkai ir gāzes apkure, dzīvoklim - individuāls siltuma, elektrības un ūdens skaitītājs ar attālinātu nolasīšanas iespēju.

„Ģipša Fabrikas” projektā ar iekšējo dārzu ietilpst 58 elites klases dzīvokļi un 4 ekskluzīvas villas, slēgta pazemes stāvvietas 80 automašīnām un noliktavas telpas. Ēku kompleksā ar slēgtu teritoriju par iedzīvotāju drošību un mieru 24 stundas diennaktī rūpējas dzīvā apsardze, tiek nodrošināta videonovērošana.

Netālu no „Ģipša Fabrikas” atrodas elitāra starptautiskā skola, mājīgs peldbaseins, SPA centrs un fitnesa klubs.

Kompleksā atrodas viens no smalkākajiem Rīgas restorāniem. Blakus atrodas privāta jahtu un kuteru piestātne.

Projekts „Ģipša Fabrika” nodots ekspluatācijā 2013. gada maijā.

Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroun.lv





