



ID :	8990
Pilsēta/rajons:	Rīga / Centrs / Lāčplēša
Objekta veids:	Dzīvoklis
Ēkas veids:	Renovēta ēka
Istabas:	2
Stāvs:	2/6 Lifts
Platība:	35.90 m²
Apkure:	Centrāla (Rīgas Siltums)
Kanalizācija:	Rīgas Ūdens
Ūdens:	Rīgas Ūdens
Internets:	Jā
TV:	Jā
Signalizācija:	Jā
Domofons:	Jā
Cena:	Pārdod: 82 570 EUR



Apraksts

Komfortabls 3-istabu dzīvoklis, kas atrodas atjaunotā vēsturiskā ēkā pilsētas centrā. Vecpilsēta atrodas 10 minūšu gājiena attālumā.

Dzīvoklis sastāv no 1 guļamistabas, viesistabas apvienotas ar virtuvi un 1 vannas istaba ar dušu. Dzīvoklim ir nepieciešams remonts.

Nama renovācijas projekta risinājumi paredz gan ielas, gan pagalma fasāžu atjaunošanu un restaurāciju, īpašu rūpību pievēršot apmesto plakņu un visu dekoratīvi – plastisko detaļu atjaunošanai fasādēs pret Lāčplēša un pret Baznīcas ielām. Fasādē pret Lāčplēša ielu tiks ierīkots nakts izgaismojums, kas ne tikai izcels fasādes krāšņumu, bet arī padarīs gaišāku šo Lāčplēša ielas posmu, kas šobrīd naktīs ir samērā tumšs. Projektā ēkas krāsojums paredzēts tuvs tā sākotnējai iecerei. Lai noteiktu ēkas vēsturisko krāsojumu, tika veikta gan sienu un cokola, gan arī logu un durvju krāsojuma izpēte, atsedzot un fiksējot dažādos krāsojuma slāņus.

Olga Zagainova

Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: + 37126677924,
E-mail: olga@mgroup.lv

