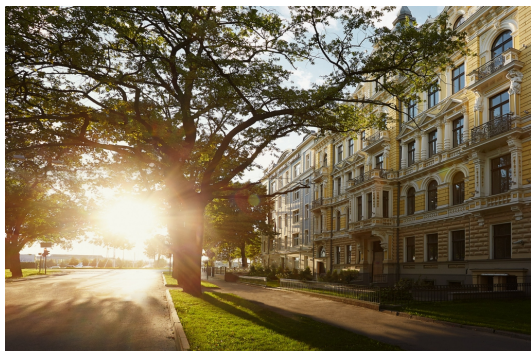




|                  |                                   |
|------------------|-----------------------------------|
| ID Kods:         | <b>3832</b>                       |
| Pilsēta/rajons:  | <b>Rīga / Centrs / Elizabetes</b> |
| Objekta veids:   | <b>Dzīvoklis</b>                  |
| Ēkas veids:      | <b>Renovēta ēka</b>               |
| Istabas:         | <b>3</b>                          |
| Stāvs:           | <b>4/6 Lifts</b>                  |
| Platība:         | <b>99.40 m<sup>2</sup></b>        |
| Apkure:          | <b>centrālā</b>                   |
| Kanalizācija:    | <b>pilsētas</b>                   |
| Ūdens:           | <b>pilsētas</b>                   |
| Apsaimniekošana: | <b>2.50 EUR/m2</b>                |
| Internets:       | <b>Jā</b>                         |
| TV:              | <b>Jā</b>                         |
| Signalizācija:   | <b>Jā</b>                         |
| Signalizācija:   | <b>Jā</b>                         |
| Domofons:        | <b>Jā</b>                         |
| <b>Cena:</b>     | <b>Pārdod: 330 000 EUR</b>        |



## Apraksts

Pārdod lielisku dzīvokli Rīgas klusajā centrā - Elizabetes ielā. Dzīvoklis atrodas ēkas 4. stāvā, logi iziet uz mājīgu iekšpagalmu. Kopējā platība: 99.4 kv.m., leejā no pagalma.

Dzīvoklis tiek piedāvāts bez iekšējās apdares.

Ekskluzīvs nams atrodas vienā no zaļākajiem pilsētas centra rajoniem — tā apkārtnē izvietoti vairāki pilsētas skvēri un parki. Pateicoties diennakts apsardzei, Klusā centra rajonam ir piešķirta visaugstākā drošības pakāpe. Grezni interjeri

Elizabeth interjerā ar lielu rūpību ir atjaunota seno laiku aristokrātiskā atmosfēra. Apdares pamatā ir itāļu tumšais marmors, spoguļi un glancētās virsmas, kas vizuāli paplašina telpu, piešķirot greznajam interjeram mūsdienīgu veidolu.

Interjera īpašo intīmo atmosfēru rada harmonisks dabīgās gaismas apvienojums ar zonālo apgaismojumu. Foajē ir noformēts ar svinīgu eleganci. Tā apdari rotā pulēts marmors ar smalku zīmējumu, zelta siltais spīdums un spoguļu spožums.

Komforts un pakalpojumi

Cokolstāvā nama Elizabeth iedzīvotājiem ir ierīkota sporta zāle, mantu glabātuves sporta piederumiem un pazemes autostāvvietu deviņām automašīnām. Par Elizabeth nama iedzīvotāju sadzīves un vaļasprieku organizēšanu rūpējas konsjerža pakalpojumu aģentūra.

Mums ir pieejama informācija par visiem dzīvokļiem šajā projektā, kuri tiek piedāvāti pārdošanai. Papildu informāciju par dzīvokļiem un projektu var iegūt, sazinoties ar mūsu speciālistiem. Vairāk informācijas par projektu - [šeit](#).

Greznā rezidence — kā radīta harmoniskai dzīvei Klusajā centrā. Elizabeth nams atrodas Elizabetes ielā 3, Rīgas respektablākajā rajonā — Klusajā centrā. Tā ir brīnišķīga infrastruktūra ar bagātu vēstures mantojumu un ērtu satiksmi. Tai pašā laikā šim rajonam piemīt parku miers un vides tīrība, kas atšķir šo centra daļu no pilsētas burzmas. Elizabetes iela būdama Rīgas vēsturiskā bulvāru loka daļa, tā joprojām ir viena no zaļākajām un nesteidzīgām pastaigām piemērotākajām ielām. Nams atrodas vienā no zaļākajiem pilsētas centra rajoniem — tā apkārtnē izvietoti vairāki pilsētas skvēri un parki.

Elizabetes ielā atrodas Austrijas, Grieķijas, Izraēlas, Spānijas, Uzbekistānas, Ukrainas, Somijas, Čehijas, Zviedrijas



vēstniecības, Latvijas Starptautisko attiecību institūts, arī Pasaules tirdzniecības centrs, banku centrālie biroji un daudzas citas svarīgas iestādes. Elizabetes iela — viena no skaistākajām un garākajām (2015 m) Rīgas ielām, nosaukta par godu Elizabetei, Krievijas imperatora Aleksandra I dzīvesbiedrei, dzimušai princesei Luīzei Marijai Augustei Badenai — pārsteidz ar ievērojamo eklektisma un jūgendstila arhitektūras pieminekļu ansambli. Elizabetes ielas ēkās ir izvietojušās daudzas vēstniecības, lepnu dzīvokļu nami, viesnīcas, restorāni un uzņēmumu biroji. Šī pilsētas daļa ir gan mūsdienīgs darījumu centrs, gan iemīļota Rīgas inteligences atpūtas vieta ar arhitektūras pieminekļiem, klasiskās un mūsdienu mākslas galerijām, izmeklētiem restorāniem, vīnu studijām un konditorejām. Fasādes divu krāsu — baltās un dzeltenās — apdare piešķir tai daudzslāņainu perspektīvu, pastiprina un efektīvā veidā atklāj skulptūru, dzegu, frontonu un citu dekoratīvo elementu izteiksmīgumu. Robustās ģeometriskās formas un vertikāles papildina maigi akcenti: augstas kvalitātes tekstils, graciozas, kaltas jūgendstila detaļas un cēlkoka apdare. Griestu dekoratīvais gleznojums, kas atjaunots pēc oriģinālajiem ēkā atrastiem fragmentiem, izlīdzina interjera vīrišķo raksturu.

Mājas priekšā ir labiekārtots priekšdārziņš. Iekšpagalmā ir podu augi un soliņi, kā arī velosipēdu novietne.

**Bogdana Farafontova**

Konsultante

GSM: + 37125420529,

E-mail: bogdana@mgroup.lv