



ID Kods: **3200**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Āgenskalns / Āgenskalna**
Objekta veids: **Komerctelpas**
Ēkas veids: **Renovēta ēka**
Stāvs: **-/2**
Platība: **660.00 m²**
Zemes platība: **1800.00 m²**
Apkure: **Autonomā**
Kanalizācija: **Pilsētas**
Ūdens: **Pilsētas**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietas: **Jā**
Cena: Pārdod: 1 200 000 EUR



Apraksts

Tiek pārdots multifunkcionāls komercobjekts Āgenskalna Priedēs. Divstāvu ēka ar kopējo platību 660 m² + zeme 1800 m². Būves nesošās sienas un konstrukcijas pieļauj 2.5 stāvu piebūvi uz augšu. Māju iespējams pārbūvēt un pielāgot dzīvošanai, jo ir četras ieejas. Iespēja iegādāties objektu ar visiem nomniekiem. Stabila naudas plūsma.

Ēka pilnībā renovēta, tai skaitā mainītas pilnībā visas komunikācijas. Pilsētas ūdens, kanalizācija un apkure, ar individuālu siltummezglu, līdz ar to maksa par siltumu samērā neliela. Iezogota teritorija 1800 m² platībā, asfaltēts stāvlaukums aptuveni 25 automašīnām.

Alina Merca

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroupp.lv