



ID Kods: **6930**  
Pilsēta/rajons: **Rīgas rajons / Babīte / Ciemats Green Village / Sīlukalnu**  
Objekta veids: **Privātmājas**  
Istabas: **6**  
Stāvs: **2/2**  
Platība: **360.00 m<sup>2</sup>**  
Zemes platība: **1500.00 m<sup>2</sup>**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Autostāvvietas: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
Terasē/Balkons: **Jā**  
**Cena: Pārdod: 595 000 EUR**



## Apraksts

Elegants dzīvojamais ciemats Latvijas galvaspilsētas priekšpilsētā, Babītes novadā, kas atrodas starp Rīgu un populāro kūrortu Jūrmalu. Jūs cienāt tuvumu dabai un ērtības?! Jums iepatiksies saikne ar dabu, veselīga ekoloģija, ērts izvietojums, attīstīta infrastruktūra, šarms, cieņa un raksturs. Kompaktam, slēptam no svešinieku acīm ar mežu un zaļiem apstādījumiem, ciematam ir elitārs raksturs uz mazstāvu apbūvi un neliela skaita ēku rēķina. Ēku projektos, kurus radījusi pazīstamu Latvijas arhitektu un dizaineru komanda, ņemtas vērā pašas stingrākās prasības un priekšstatī par komfortu. Pārdomāti plānojumi, plašas guļamistabas, mājīgas viesistabas, saimniecisko telpu kompleksi – šeit ir ērti dzīvot katru dienu, visu gadu. Ārpilsētas dzīve diktē savus noteikumus, kurus arī ņēma vērā «Green Village» projektētāji. Dabas tuvuma sajūtu pastiprina lieli logi, iestiklotās durvis, terases ar nojumēm un iekārtotas teritorijas atpūtai. Bet mīļas iezīmes kā kaltie balkona nožogojumi un reljefa krāsainie ornamentu uz fasādēm pievieno projektam neatkārtojamu burvīgumu un oriģinālu raksturu.

Galvenās atšķirīgās ciemata iezīmes:

«Green Village» iedzīvotāju drošība tiek nodrošināta gan izmantojot elektroniskās videonovērošanas sistēmas, gan ar apsardzes darbinieku fizisko klātbūtni.

Ciemats robežojas ar meža parku, kurā iekārtota teritorija piknikiem.

Administratīvajā korpusā atrodas zāle dažādiem pasākumiem (konferencēm, ģimenes svētkiem), kā arī atpūtas zona (sauna, baseins) ciemata iedzīvotājiem un viņu viesiem.

Apkalpojošais uzņēmums sniedz pakalpojumus nekustamā īpašuma pārvaldīšanai, kā arī nodrošina diennakts unikālu konsjeržu servisu.

Ciemata teritorijā ir iekārtots laukums bērniem un sportiskām aktivitātēm.

Atsevišķa māja – optimāls individuālisma, komforta un prestiža apvienojums.

Pirmais stāvs: halle, ar virtuvi apvienota viesistaba, kabinets vai viesu istaba, saimniecības palīgtelpu komplekss, atpūtas zona ar saunu, dušas telpu, ģērbtuve, tualete. Divas terases. Izeja no viesistabas un kabineta.

Otrais stāvs: četras atsevišķas guļamistabas, divas tualetes. Balkons, uz kura var nokļūt no divām guļamistabām.

Tiek piedāvātas kotedžas gan ar pilnu, gan balto apdari, klients var pasūtīt apdares darbus.



**Alīna Merca**

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv