



ID Kods: **11078**  
Pilsēta/rajons:  
Objekta veids: **Zeme**  
Zemes platība: **2510.00 m<sup>2</sup>**  
**Cena:** **Pārdod: 250 000 EUR**



#### Apraksts

Pārdodam unikālu zemes gabalu, kas atrodas pašā Daugavas krastā netālu no Ķeguma pilsētas, tikai 40 minūšu brauciena attālumā no Rīgas.

Atrašanās vietai ir augsta tūristiskā vērtība, īpašums lieliski piemērots aktīviem cilvēkiem, kas mīl pārgājienus, izjādēm ar zirgiem, riteņbraukšanu,

makšķerēšanu un ūdens aktivitātes.

Zemesgabalu ieskauj lieliska tūrisma infrastruktūra: dažu metru attālumā atrodas kempings Ezīša Midziņa, viesu nams Puķkalniņi, atpūtas komplekss "Puduri", zirgu audzētava EGLES, Lielvārdes pils, muzeji, tuvumā ir pieejamas vīna tūres, un citi interesanti objekti.

Zemes gabals ir 2510 m<sup>2</sup> plašs, ar savu krasta līniju, to ieskauj skaists skujkoku mežs. Ir iespēja pievilkt elektrību. Īpašums ideāli piemērots 1-2 privātmāju celtniecībai.

#### Alina Merca

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv







