



ID Kods: **20730**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Vecrīga / Aldaru (Vecrīga)**
Objekta veids: **Namīpašumi, Investīciju projekti, Zeme**
Ēkas veids: **Pirmskara ēka**
Stāvs: **7/7 Lifts**
Platība: **697.00 m²**
Zemes platība: **177.00 m²**
Apkure: **centrālā**
Kanalizācija: **pilsētas**
Ūdens: **pilsētas**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Domofons: **Jā**
Cena: Pārdod: 1 375 000 EUR



Apraksts

Pārdodam vēsturisku ēku.

1552. gada šajā vietā sākotnēji atradās labības klēts un noliktava. 2002. gadā ēkā veica rūpīgi izplānotus un visaptverošus rekonstrukcijas darbus. Tika saglabātas un atjaunotas nama vēsturiskās vērtības, piemēram, oriģinālās koka sijas, logu slēgi, atsegtas mūra sienas, nišas, dēļu grīdas u. c. Rekonstrukcijas darbu ietvaros ēkā tika izbūvēta gaisma šahta, lifts.

Aldaru 10 ir jauktas lietošanas funkcijas septiņstāvu ēka ar piecām dzīvokļu/biroju telpām, kā arī vienu komercietelpu (ar atsevišķu ieeju) ēkas pirmajā stāvā.

Kopējā iznomājamā platība: 576 m².

Ēkas labiekārtojums: komunālie pakalpojumi - gāzes apkure, centralizēta ūdens, kanalizācijas un elektrības padeve; namrunis un apsardzes signalizācija; lifts; telefona, Interneta un TV komunikāciju sistēma u. c.

Ēka Aldaru 10 atrodas Vecrīgā – starp Zviedru vārtiem un Smilšu ielu. Jēkaba kazarmās, aptuveni 150 m no ēkas, ir pieejama autostāvvietā.

Marija Naumenko

Asistente

GSM: +37125947107 ,

E-mail: mercury@mgroun.lv









