ID Kods:	**7347**
Pilsēta/rajons:	**Jūrmala un rajons / Asari / Kāpu (Asari)**
Objekta veids:	**Zeme**
Zemes platība:	**2279.00 m^2**
Cena:	**Pārdod: 750 000 EUR**

Apraksts

Продается участок земли в Юрмале, в районе частной застройки в Меллужи на одной из самых элитных улиц в городе. В этом месте ощущаются все преимущества, превратившие Юрмалу в любимое место жительства состоятельных людей - чистый воздух, море, сосны, тишина, и в то же время непосредственная близость магазинов, ресторанов и других объектов инфраструктуры курортного города. Расстояние: 150 м - до пляжа; 20 км - до Риги; 18 км - до аэропорта.

Участок предлагается уже с готовым проектом (включено в стоимость).

Технические характеристики возможного малоквартирного дома на участке:

Площадь земельного участка: 2279 м. кв.
Площадь застройки: 867.4 м. кв.
Этажность: 2.5 этажа
Общее количество квартир: 16
в том числе: двухкомн. : 8; трехкомн. : 8.
1 квартира - 97 м. кв. ; 2 квартиры - 77 м. кв. ; 13 квартир - от 82 до 91 м. кв.
Общая площадь объекта: 2800 м. кв.
Площадь квартир: 1343 м. кв.
Площадь балконов, лоджий и террас: 518 м. кв.
Площади общего пользования: 159 м. кв.
Гараж, подвальное помещение: в том числе:
16 стояночных мест для машин
16 помещений для квартир, общая площадь: 53.45 м. кв.
Комплекс отдыха, общая площадь: 43.29 м. кв.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения более подробной информации.

Alīna Merca
Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv