



ID Kods: **8580**
Pilsēta/rajons: **Rīgas rajons / Ropaži**
Objekta veids: **Zeme**
Zemes platība: **220000.00 m²**
Cena: **Pārdod: 2 640 000 EUR**



Apraksts

Piedāvājam iegādāties zemes gabalu Ropažu novadā ar apstiprinātu detālplānojumu. Objekts atrodas 800 metru attālumā no krustojuma Rīga-Ērgļi.

Saskaņā ar atļauto darbību, ciematā atļauts būvēt rūpnieciskās un biroju ēkas līdz pat 20 m augstumā un līdz 4 stāviem, degvielas uzpildes staciju, kā arī privātmājas, daudzdzīvokļu ēkas, skolas, bērnudārzus, rehabilitācijas centru, sporta kompleksu, restorānu. Gar objektu iet M.Juglas upe, krasts ir augsts un neapplūst.

Uz zemes ir divi dīķi ar platību 2 un 1 hektārs, augstsprieguma kabelis un gāzes vads iet gar objektu. Projekti ceļu būvniecībai un elektroapgādes projektam ir veikti un apstiprināti. No objekta ir izbrauktuve uz Tallinas šoseju.

Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv