



ID Kods: **7632**
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Bulduri / Vienības prospekts**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Jaunais projekts**
Istabas: **2**
Stāvs: **2/3 Lifts**
Platība: **81.60 m²**
Apkure: **gāzes**
Būvniecības gads: **02.2015**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietā: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Domofons: **Jā**
Terase/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 312 855 EUR



Apraksts

Piedāvājam iegādāties demo 2-istabu dzīvokli jaunajā projektā.

Projekts atrodas Jūrmalā, Lielupes krastā — piedāvā pilnīgi jaunu komfortablas dzīves koncepciju. Unikāla mājas atrašanās vieta, attīstīta infrastruktūra un oriģināli dizaina risinājumi ļauj kompleksam izcelties starp citiem Jūrmalas projektiem.

Projekta vizītkarte ir augstvērtīgu celtniecības materiālu un modernāko pilsētbūvniecības jomas inovāciju izmantošana. Ēka ir sadalīta četros korpusos ar atsevišķām kāpņutelpām, liftiem un drošības sistēmu, kas katram korpusam ir autonoma. Piekļuve pagalmam un kāpņutelpām iespējama ar kodu atslēgu vai izmantojot namruni. Elektroapgāde: 20 kW katrā dzīvoklī. Apkure: gāzes. Dzīvokļos uzstādīti patērētā siltuma skaitītāji ar attālinātās nolasīšanas sistēmu. Ūdensapgāde: pilsētas komunikācijas. Katrā dzīvoklī ir uzstādīti siltā un aukstā ūdens skaitītāji ar attālinātās nolasīšanas sistēmu.

Kanalizācija: pieslēgums pie pilsētas kopējā maģistrālā tīkla. Ventilācija: uzspiestā (virtuvē, vannas istabā un WC, autostāvvietā). Apsardzes signalizācija: iekļūšanu pagalmā un kāpņutelpās nodrošina kodu atslēga, čips vai namrunis ar video kameru. Autostāvvietu, pagalmu, koplietošanas vietas apsargā video novērošanas sistēma. Iespējama dzīvokļu pieslēgšana apsardzes signalizācijai.

Kondicionēšana: ja pircējs vēlas, iespējams veikt individuālu pieslēgumu. Ugunsdrošības aizsardzība: ēka ir aprīkota ar modernāko ugunsdrošības signalizāciju. Paredzēta arī fiziskā apsardze.

Dzīvokļa plānojums paredz: viesistabu apvienotu ar virtuvi, viena guļamistaba, viena vannas istaba un divi balkoni. Dzīvojamā platība 68.10m².

Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mggroup.lv