ID Kods:	**3493**
Pilsēta/rajons:	**Rīga / Centrs / Rūpniecības**
Objekta veids:	**Dzīvoklis**
Ēkas veids:	**Renovēta ēka**
Istabas:	**3**
Stāvs:	**5/7 Lifts**
Platība:	**99.00 m^2**
Apkure:	**cenrālā**
Būvniecības gads:	**1910/2015**
Kanalizācija:	**pilsētas**
Ūdens:	**pilsētas**
Internets:	**Jā**
TV:	**Jā**
Signalizācija:	**Jā**
Signalizācija:	**Jā**
Domofons:	**Jā**
Terase/Balkons:	**Jā**
Cena:	**Izīrē: 1 700 EUR**

Apraksts

Mūsdienīga un spilgta Lumiere Residence ar plašiem un izgaismotiem apartamentiem ar Jūgendstilam raksturīgiem augstajiem griestiem, plašiem logiem un gracioziem balkoniem. Tie ir lieliski divu līmeņu penthaus dzīvokļi ar gaismas kolonnām, greznu kāpņu telpu ar stikla kupolu un elegantu panorāmas liftu. Jūs priecēs bagātīgs fasādes apgaismojums un konsjerža draudzīgais smaids. Dzīvot Lumiere Residencē ir tiešām gaiši!

Lumiere Residencē ir labiekārtoti 24 plaši un gaiši premium klases dzīvokļi, pašā augšā- 2 divlīmeņu penthaus dzīvokļi ar lieliem panorāmas logiem. Pazemē atrodas garāža un uzglabāšanas telpas, iedzīvotāju ērtībai ir ierīkots lifts uz dzīvojamajiem stāviem. Visi dzīvokļi tiek piedāvāti ar apdari, jums tikai jāizvēlas kāda tā būs. Mūsu dizaineri ir izstrādājuši vairākus interjera variantus tieši šai ēkai- no autentiska art-deco līdz mūsdienu minimālismam. Izvēle ir jūsu ziņā.

Daži dzīvokļi tiek piedāvāti īrei.

1. stāvā ie pieejamas 2 komerctelpas. Vairāk informācijas:

1. Komerctelpa - 42.65 м2

2. Komerctelpa - 102.83 м2

Māja ir nodota ekspluatācijā. Konsjerža serviss.

Pazemes autostāvvieta: 50 000 Eur/vieta.

Virszemes autostāvvieta: 30 000 Euro/vieta.

Papildus informācijas saņemšanai, lūdzu, sazinieties ar mums.

Lumiere Residence tā ir vairāk nekā vienkārši ēka. Celta 1910.gadā pēc slavena vācu meistara Artura Medlingera projekta. Art Nouveau stila ēka šodien ir pasaules mēroga piemineklis un Rīgas vēsturiskā centra daļa ir ieviesta vispasaules kulūras mantojuma JUNESKO sarakstā. 2013.gadā šis unikālais Jūgendsita arhitektūras piemērs

piedzīvoja otru atdzimšanu: tika veikta renovācija, ļaujot saglabāt ēkas vēsturisko šarmu un nodrošināt komfortu tās iedzīvotājiem, ko nodrošināja mūsdienu tehnoloģijas.
Lumiere Residence ir izveidota unikālas arhitektūras un atmosfēras pārpildītajā Rīgas Klusajā centrā, kas ir pazīstams visā Eiropā. Šeit ir lieliski restorāni un kafejnīcas. Blakus atrodas kopti parki un dārzi ar skaistākajiem kanāliem un dīķiem, ar skaistām lapenēm un strūklakām, tikai dažu minūšu attālumā atrodas tūristus tik ļoti vilinošā Vecrīga, Daugavas krastmala ar jahtklubiem un mīļotā bohēmas Andrejsala. Klusa un atpūtai piemērota atmosfēra, kas vienlaikus atrodas pašā sirdī kultūras un ekonomikas centra lielākajā metropolē Baltijas reģionā- padara šo rajonu eiropeiski ērtu, mājīgu un prestižu dzīvošanai Rīgā.

Alīna Merca
Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv