



ID Kods: **10520**
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Lielupe / 29. Līnija**
Objekta veids: **Privātmājas**
Ēkas veids: **Privātmāja**
Istabas: **7**
Stāvs: **-/2**
Platība: **475.00 m²**
Zemes platība: **2100.00 m²**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietas: **Jā**
Cena: Izīrē: 7 500 EUR



Apraksts

Skaista moderna māja elitārā vietā Lielupē!

Stāvs 1: Virtuve - iekārtas no Vācijas salona "Mile" un iebūvēta sadzīves tehnika "Siemens", panelis virtuves granīta no Itālijas. Mēbeles "Rolf Benz" Halle - griestu augstums no 4 līdz 8 metriem centrālajā halles daļā. Halle savienota ar virtuvi, terasi un atpūtas telpu (pirts(mitrā un sausā), duša, džakuzi). Hallē ir marmora kamīns. Sienas un radiatori apšūtas ar koka līstēm. Atsevišķa vannas istaba un tualete viesiem. Grīdas - ozola parkets un itāļu marmors.

Stāvs 2: Terasē ar ovālu fasādi ap visu māju. Griestu augstums - 3,24 m. Guļamistaba + vannas istaba + gērbtuve, sanitārtehnika izstrādājumi "Villeroy & Bosh" Viesu guļamistaba. Divas bērnu istabas. Atsevišķs sanmezgls un vannas istaba. Saimniecības istaba - veļas mazgāšana u.c. Kabinets No visām otrā stāva istabām ar izeju uz terasi. Kāpnes - koka materiāls: ozola / stikla.

Moderna stila savrupmāja Jūrmalā, Lielupē. Māja atrodas ekskluzīvā vietā (blakus Bulduru prospektam) 1. līnijā no jūras, kāpu zonā. Attālums līdz jūrai - 100 m.

Attīstīta infrastruktūra - 100 metru attālumā no Baltijas jūras pludmales. Satiksme - auto, autobuss, maršruta taksometrs, taksis, vilciens.

Divstāvu māja - 360 kv.m., ārējās sienas apšūtas ar lapegles koku un dolomītu. Māja ir veidota ar videi draudzīgiem materiāliem. Pakešu logu un durvju materiāls - lapegle. Apkure - dabīgās gāzes, Junkers katls un boileris ūdens sildīšanai, sildelementi - apkures paneļi. Lietošanai pilsētas ūdens un uzlikts filtrs. Elektroenerģija - 3 fāzes-pilsētas tīklā. Sakari - fiksēto un bezvadu. Satelīta šķīvis, MTV. Guard - Nakts novērošanas sistēma ar ierakstu uz jūsu cietā diska. Visā mājā ir iebūvēta akustiskā sistēma - var vadīt mūzikas, TV pārraides.

Plašs zemes gabals - 2100 kv.m. Labiekārtots pagalmis, mājas un dārza apgaismojums uz sensoriem. Laistīšanai tiek izmantots ūdens no artēziskās akas. Garāža divām automašīnām ar sildītājiem, automātiskās durvis. Vārti un durvis atveras ar pulti.

Jūlija Barsukova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroupp.lv