



ID Код: **21142**  
Город/район: **Рига / Центр / Стабу**  
Тип объекта: **Квартира**  
Комнаты: **2**  
Этаж: **5/5 Лифт**  
Площадь: **93.00 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продаются: 185 000 EUR**



### Описание

Предлагается к продаже квартира с лоджией, которая находится в центре города Риги.

Квартира очень светлая и просторная, в отличном техническом состоянии, полностью меблирована. Общая площадь квартиры 93 м2.

В помещении центральное отопление, а также городское водоснабжение и канализация. Также имеется камин в отличном состоянии.

В квартире сделан качественный ремонт. Можно сразу заезжать и жить.

В районе очень хорошо развиты необходимая для делового и жилого района инфраструктура – поблизости находятся филиалы банков, различные сервисные компании, кафе и рестораны, гостиницы, школы, аптеки. Хорошая общественная транспортная связь с микрорайонами Риги. Ближайшая общественная транспортная остановка находится на расстоянии ~150 м – на улице Бривибас. Территория, где находится помещение, в основе своей создавалась как смешанный жилищный и деловой район и, предполагается, что и в будущем он сохранит свои функции.

Хорошая инфраструктура. На расстоянии буквально 1-5 минут расположены магазины, рестораны, бутики, остановки городского транспорта, банки, несколько поликлиник, театр Дайлес и офисы различных учреждений. Недалеко расположена историческая церковь Св.Гертруды. 10 минут неспешной прогулки до парка Эспланады и Кронвальда, 15 минут до Старой Риги.

### Тамара Никифорова

Эксперт по аренде и продажам

GSM: +37120208819,

E-mail: tamara@mggroup.lv