



ID Код:	2643
Город/район:	Рига / Центр / Аусекля
Тип объекта:	Квартира
Тип здания:	Реновированный дом
Комнаты:	5
Этаж:	6/6 Лифт
Площадь:	175.90 m²
Отопление:	Центральное
Год постройки:	1913/2004
Канализация:	Городская
Вода:	Городская
Интернет:	Да
Телевидение:	Да
Сигнализация:	Да
Сигнализация:	Да
Домофон:	Да
Цена:	Продают: 456 000 EUR

Описание

Квартира предлагается с белой отделкой, сделаны все выводы коммуникаций, установлены дубовые лестницы, деревянные стеклопакеты, разводка электричества по всей квартире. Все сдано в эксплуатацию и занесено в Земельную книгу отдельной квартирной собственностью. В квартире предусмотрены 3 санузла - по одному на каждом этаже. На первом этаже квартиры также возможна установка сауны. Отличное предложение для желающих получить вид на жительство!

Великолепный 3-х этажный пентхаус в одном из самых знаменитых домов исторического квартала Forburga. Рядом Старая Рига и все достопримечательности города, а также хорошо развитая инфраструктура: магазины, рестораны, торговые центры, банки, вокзал, транспортное сообщение - всё это в 5 - 10 минутах пешей прогулки. Шикарный вид на Триумфальную арку с садом Виестура и сквер Вашингтона, а из спальни - вид на черепичные крыши Старой Риги и панораму Вантового моста.

Здание на ул. Аусекля 11 было спроектировано Вильгельмом Романом Реслером и построено в 1913 году. Дом полностью реставрирован и сдан в эксплуатацию в 2004 году. В доме - архитектурном памятнике начала 20-го века - заменены все внутренние коммуникации, закрытый подъезд с охраной, видеонаблюдение, респектабельные соседи.

Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям
GSM: +37129128323,
E-mail: julia@mggroup.lv