



ID Код: **2915**  
Город/район: **Юрмала и район / Дубулты / Дубулту проспект**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Реновированный дом**  
Комнаты: **2**  
Этаж: **3/3**  
Площадь: **95.10 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **центральное**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Цена: **Продают: 190 200 EUR**



#### Описание

Продаём необычную квартиру в элегантном доме на проспекте Дубулту 19.

Мансардная трехкомнатная, благоустроенная квартира с кухней находятся на 3. этаже, площадь 95, 10 м2. Въезд во двор через кованые автоматические ворота, на территории постоянное видеонаблюдение. Во дворе находится гаражи и подсобные хозяйственные помещения. На зеленой зоне двора есть место для барбекю.

Дом отапливается государственным предприятием Силтумс, существуют все современные коммуникации. В квартире был недавно закончен ремонт и установлена новая кухня.

Дом находится в дюнной зоне, 150-200 метров от моря, рядом располагается маленький супермаркет, 300 метров – поликлиника, недалеко полицейский участок, в 500 метрах – остановка общественного транспорта.

Дом является памятником архитектуры, спроектирован знаменитым архитектором Эйженом Лаубе, выполнен из камня в Югендстиле.

#### Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroun.lv