



ID Код: **3400**
Город/район: **Рига / Старый город / Грециниеку (Старый город)**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Реновированный дом**
Этаж: **6/6 Лифт**
Площадь: **176.00 m²**
Отопление: **центральное**
Канализация: **городская**
Вода: **городская**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продают: 880 000 EUR



Описание

Предлагаем приобрести эксклюзивный 2-х этажный пентхаус в реновированном доме на ул. Грециниеку, в Старой Риге. Квартира расположена на 6-м этаже здания площадью 176 м², с двумя террасами. Окна квартиры выходят на фасад и во двор. Есть возможность установить газовый камин. Шикарный вид из окна на неповторимую Старую Ригу!

В этом проекте мы имеем доступ ко всем квартирам на продажу. Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о проекте, а так же о ценах. Описание проекта можно посмотреть [здесь](#).

Здание располагается в Старом городе - историческом центре Риги и самом престижном районе города. Здание находится на улице Грециниеку, рядом с Ратушной площадью, а так же в непосредственной близости с центром общественной жизни Старого города - Домской площадью, церковью Св. Петра. Рядом находятся магазины, рестораны, бутики, гостиницы.

Прекрасная инфраструктура в центре города и очарование Старой Риги в сочетании с прекрасным видом на Даугаву подарят Вам ощущение комфорта и гармонии. Здание находится в Старой Риге с уютными кафе, ресторанами, музеями. Домская площадь, старинная церковь Петра, Национальная опера, концертные залы, банки, магазины, ночные клубы, торговый комплекс „Galerija Centrs”, прекрасные ухоженные парки и исторический центр Риги с великолепными зданиями в югенд стиле - всё это на расстоянии приятной пешей прогулки от дома в пределах 10-15 минут ходьбы от здания. Также Вам доставит удовольствие прогулка по набережной на закате или поездка на уютном теплоходе от Старой Риги до самого залива. А во время новогодних праздников, рядом на Домской площади, Вы сможете посетить Рождественский базарчик и проникнуться волшебной атмосферой города.

Здание было построено в 1970 году, как офисное. Архитекторы: Борис Озол и Илмар Паэгле. В реновированном 6-этажном здании предлагаются 9 квартир площадью от 99 до 176 м². Цены: от 2000 евро/м² до 5 000 евро/м². (от 198 000 евро до 880 000 евро). Окна квартир выходят на фасад или во двор. Первый этаж здания отведён под ресторан: фасадная часть 118 м² + есть помещение для кухни 108 м² (двор) и подвал (258 м²).

Алина Мерца



Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv