



ID Код: **4131**
Город/район: **Рига / Центр / Рупниецибас**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Новый проект**
Комнаты: **1**
Этаж: **4/7 Лифт**
Площадь: **64.00 m²**
Отопление: **Автономное газовое**
Год постройки: **2006**
Канализация: **Городская**
Обслуживание: **0.52 €/m2**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продадут: 235 000 EUR



Описание

Превосходный вид на парк и пруд. Квартира в лучшем современном проекте с высоким уровнем комфорта. Под окном детская площадка, теннисные корты. Рядом спорт клуб, супермаркет "RIMI", 5 минут ходьбы до яхт-клуба, 15 минут до Старой Риги.

Просторная гостиная комната с выходом на чудную террасу с видом на парк.

Полы паркетные, в ванной с подогревом. Встроенная кухня с техникой AEG Electrolux. 2 встроенных шкафа. Прекрасный вид из окна прямо на парк.

Солнечная сторона

Квартира в лучшем современном проекте Риги. Рядом спорт клуб, супермаркет "RIMI", 5 минут ходьбы до яхт-клуба. До Старой Риги 15 мин. прогулочным шагом.

Рядом парк, рядом магазины и кафе, удобный доступ к общественному транспорту, игровая площадка для детей в тихом районе, многоквартирные жилые дома городской пейзаж. Недалеко от комплекса находится супермаркет RIMI, спортивный клуб «Реактор», а также Андрейсала, где располагаются как причал для яхт, так и Центр современного искусства и культуры, уже заслуживший признание и культовый статус среди нового поколения художников. В ближайшие несколько лет в этой части города планируются грандиозные изменения и развитие, что превратит эту территорию в эксклюзивный и благоустроенный район.

Лучшей новостройкой 2006-ого года на ежегодном смотре, организованном Ассоциацией Строителей Латвии (Latvijas Būvnieku asociācija (LBA)), был признан комплекс жилых домов «Viesturdārza mājas» в Риге на улице Рупнецибас 21. Проект «Viesturdārza mājas» был реализован строительной фирмой «Merks» и спроектирован двумя архитектурными фирмами: Arkkitehtitoimisto KVA Oü (Финляндия) и Arho (Латвия). Целью такого проекта стало строительство жилого комплекса из 4 зданий с подземной стоянкой, который смог бы визуально замкнуть территорию парка и заполнить «пустоту» в окружающем комплексе зданий. Летом 2006-ого года комплекс „Viestura mājas” был отдан в эксплуатацию. Проектируя этот комплекс, специалисты постарались обеспечить хорошую проходимость дневного света в помещения, а также позаботились о приятном виде на парк «Viesturdārzs» из застекленных лоджий. Кроме того, для каждой квартиры (в комплексе – 96 квартир, каждая размером от 60 до 160м2) предусмотрено место на подземной стоянке и закрытое кладовое помещение. Одним из факторов, способствующих успеху этого проекта на смотре LBA, стало интерьерное решение комплекса, отличающееся гармонией конструктивных элементов и их функциональностью.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам



GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv