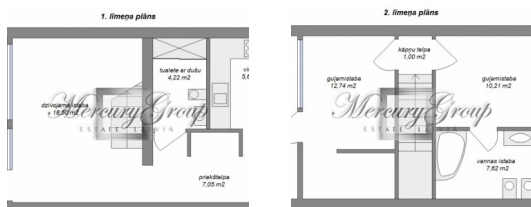




ID Код: **5055**  
Город/район: **Юрмала и район / Меллужи / Путю**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Спецпроект**  
Комнаты: **4**  
Этаж: **2/3**  
Площадь: **130.00 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **газовое**  
Канализация: **Городская**  
Вода: **Городская**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продают: 235 000 EUR**



## Описание

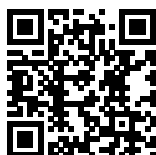
Предлагаем приобрести замечательную 2-уровневую квартиру. В квартире 80 м2, 2 спальни, 2 ванные комнаты, 2 балкона.

Квартира с новым ремонтом, индивидуальным газовым отоплением, сантехниккой Villeroy Boch, встроенной кухней, встроенным шкафом, плитка Kerama Marazzi, светильники LED.

Внимание! Как бонус с данной квартире можно получить квартиру на 1 этаже 50 м2 без ремонта.

Предлагаем квартиру в Юрмале - Меллужи! Меллужи является частью Юрмалы и находится всего в 29 км. от Риги. Название "Меллужи" стало известно ещё с 17 века - в 1693 году это место называлось "Меллужу маяс". Меллужи находится среди других похожих районов Юрмалы между Пумпури и Асари. Несмотря на то, что это место располагается немного дальше от Риги, чем популярные Юрмальские места отдыха, такие как Булдури или Майори, в летний сезон здесь всегда хватает туристов и отдыхающих. В Меллужи также сконцентрирована и значительная часть постоянных жителей Юрмалы. Обширная застройка этой части города вокруг железнодорожной станции Меллужи протянулась до самой реки Лиелупе вплоть до её берега. Морская сторона, в 3 минутах пешком от моря, развитая инфраструктура. Маршрутное такси, автобус - рядом с домом. Электричка-10 минут. В 5 минутах ходьбы продуктовый магазин, кафе с домашней кухней, гостиница. До Риги -25 мин на авто. Тихая, зеленая, аккуратная окружающая среда, чтобы расслабиться и чувствовать себя комфортно.

Есть парковка на закрытой территории.



**Алина Мерца**

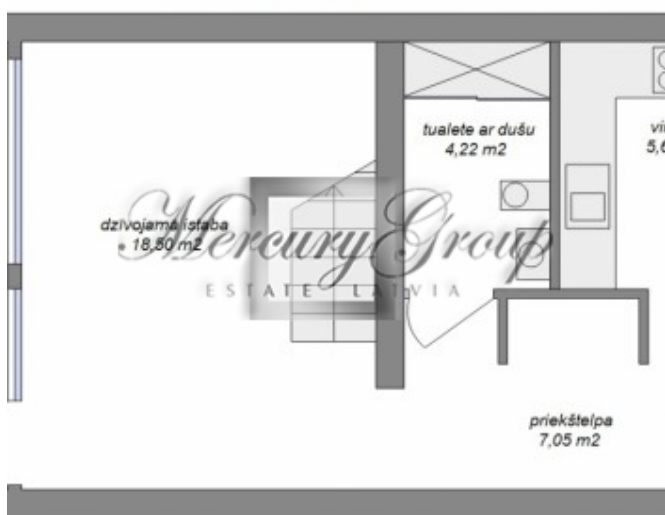
Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mggroup.lv



1. līmeņa plāns



2. līmeņa plāns

