



ID Код: **4006**  
Город/район: **Юрмала и район / Дубулты / Слокас**  
Тип объекта: **Земля**  
Площадь земли: **3198.00 m<sup>2</sup>**  
Цена: **Продают: 799 500 EUR**



### Описание

В самом центре главного латвийского курортного города Юрмала продается земельный участок Номер 5 - площадь участка 3198 м<sup>2</sup>.

Расположен в Дубулты 90 метров от берега Лиелупе.

От побережья рижского залива его разделяются всего 2 км – расстояние, которое легко и приятно преодолеть пешком, чтобы насладиться морским воздухом. Предложение, от которого не отказываются - встречать рассвет на берегу реки в любое время года в любое время суток.

Земельный участок находится в эксклюзивном месте - в самом центре Юрмалы (станция Дубулты).

Действительно эксклюзивный? Судите сами:

- находится в центре Юрмалы;
- расположен на берегу реки Лиелупе;
- до побережья Рижского залива - всего 2 км;
- на расстоянии 4, 5 км от известного концертного зала "Дзинтари".

Участок продается с правом застройки объекта частного или многофункционального значения.

Юрмала – уникальный город – курорт в Латвии, на берегу Балтийского моря. Каждый, кто хоть раз побывал в этом красивом месте, почувствовал его особую ауру, которую создают уникальные старинные постройки, сосновый лес, дюны, море, озера и чистый воздух.

### Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv