



ID Код: **6333**  
Город/район: **Юрмала и район / Асари / Капу (Асари)**  
Тип объекта: **Земля, Инвестиционные проекты**  
Площадь земли: **11840.00 m<sup>2</sup>**  
Цена: **Продают: 1 500 000 EUR**



### **Описание**

Предлагаем эксклюзивный инвестиционный проект в Юрмале, на берегу моря: земля с правом аренды на 50 лет со строительством на ней элитных вилл.

### **Основные характеристики:**

Цель: строительство 4 отдельных зданий общей площадью макс. 4600 м<sup>2</sup> (брутто).

Земельный участок идеально подходит для строительства 1-2 вилл с 1-2 гостевыми домиками или домиками для обслуживающего персонала.

Общая площадь участка: 11 840 м<sup>2</sup>. Земля расположена в великолепном месте на берегу моря, в дюнной зоне, окруженная красивым сосновым лесом.

Статус земли: долгосрочная аренда на 50 лет с последующим имущественным правом на все построенные здания, зарегистрированные на имя компании-владельца.

### **Месторасположение:**

50 м. от моря (дюнная зона)

### **Предложение:**

Цена объекта: 1 500 000 евро.

Цена включает в себя аренду земли и права владения построенных зданий на имя компании-инвестора.

Для получения подробной информации об этом великолепном предложении, пожалуйста, свяжитесь с нами.

### **Юлия Барсукова**

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv

