



ID Код: **21089**  
Город/район: **Рига / Центр / Блауманя**  
Тип объекта: **Квартира**  
Комнаты: **3**  
Этаж: **1/5**  
Площадь: **72.00 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
**Цена: Продают: 150 000 EUR**



#### Описание

Замечательное предложение в историческом центре Риги. Светлая, уютная трехкомнатная квартира с идеальной планировкой и дизайнерским ремонтом, на первом повышенном этаже, в защищенном от пыли и шума дворовом доме. Открытая планировка-кухня с гостиной и 2 изолированные комнаты. Отдельный туалет и ванная. Высота потолков 3, 50 м, есть дымовая и охранная сигнализации. Красивые деревянные двери, стеклопакеты, новые радиаторы и проводка. Сохранились отреставрированные изразцовые печи - камины, дающие дополнительное тепло и уют. К квартире подвал в собственности, земельный участок с бесплатной парковкой. Дом был построен в 1896 году, его архитектором был Карлис Фельско.

Коммунальные платежи 70-250 евро в зависимости от времени года.

#### Тамара Никифорова

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: +37120208819,  
E-mail: tamara@mgroup.lv