ID: 2255
WWW.ESTATELATVIA.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

ID Код:	**2255**
Город/район:	**Рига / Центр / Аусекля**
Тип объекта:	**Квартира**
Тип здания:	**Новый проект**
Комнаты:	**4**
Этаж:	**5/7 Лифт**
Площадь:	**128.10 m^2**
Отопление:	**Автономное газовое**
Год постройки:	**2010**
Канализация:	**Городская**
Вода:	**Городская**
Интернет:	**Да**
Телевидение:	**Да**
Парковка:	**Да**
Сигнализация:	**Да**
Домофон:	**Да**
Терраса/Балкон:	**Да**
Цена:	**Продают: 730 000 EUR**

Описание

Предлагаем на продажу 3х-этажный пентхаус в новом доме. Эксклюзивный малоквартирный жилой проект располагается в самом сердце тихого центра Риги, на ул. Аусекля. Дом расположен в престижном районе посольств, в непосредственной близости –парки Бульварного кольца, Старая Рига, Морской пассажирский вокзал и причалы рижского яхт-клуба. Практически все объекты индустрии развлечений, социальной и культурной инфраструктуры – в зоне пешей досягаемости, а Юрмала и Международный аэропорт « Рига» - в 20 минутах езды на автомобиле.

Архитектурная концепция комплекса объединяет два здания – фасадное (1900 года постройки, полностью реновированное в 2010 году) и вновь возведённый внутренний корпус. Здания соединены между собой подвесной платформой-переходом оригинальной конструкции, исполняющей также функцию внутреннего дворика-патио.

Проект предлагает максимальный комфорт жильцам - консьерж-сервис 24/7, лифт, сауна, небольшой спорт зал, лаундж и сигарная комната в подвальном этаже.

Квартира площадью 128.10 м2 (с балконами и террасой на крыше) расположена на 5-м, 6-м и 7-м этажах здания и состоит из 3-х просторных спален, уютной гостиной, объединённой с зоной кухни и столовой, прихожей, 2 ванных комнат, туалета, коридора, террас на каждом уровне и индивидуальной террасы на крыше.

В цену включено 2 парковочных места на автоматизированном подземном паркинге.

Алина Мерца
Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv