



ID Код: **10329**
Город/район: **Юрмала и район / Дубулты / Цериню**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Новый проект**
Комнаты: **3**
Этаж: **1/4 Лифт**
Площадь: **95.40 m²**
Отопление: **газовое**
Канализация: **городская**
Вода: **городская**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: **Продают: 298 500 EUR**



Описание

Меблированная квартира с подземным паркингом и кладовкой, рядом с морем и рестораном 36-я линия.

Проект состоит из 30 апартаментов и расположен на закрытой территории с круглосуточным видеонаблюдением. Въезд в подземный паркинг осуществляется через охраняемые ворота. Для каждой квартиры в подвальном помещении предусмотрено кладовое помещение для хранения вещей. Для семей с детьми оборудована внутренняя детская площадка, находящаяся со стороны моря, вдалеке от проезжей части.

Этаж: 1

Комнаты: 3

- Гостиная, совмещенная с кухней
- 2 спальни
- 1 санузел (с ванной)
- Гардеробная
- Терраса 14 кв м с участком земли

Общая площадь: 96 кв м

Жилая площадь: 82 кв м

Есть кондиционер, интернет и телевидение. Квартира полностью меблирована.

Инфраструктура:

- Продуктовый магазин Тор, магазин сельских продуктов
- Рестораны и кафе: 36 линия, Кинза, Мадам Бриош, Дукат
- Школа, детский сад
- Культурный центр, библиотека, музыкальная школа
- Заправка Circle K
- Автобусная остановка, ж/д станция

В стоимость включено:

- кладовое помещение
- место на подземной автостоянке

Обслуживание 0, 92 евро + НДС.



От резиденции до центра Юрмалы (ул.Йомас) 15 минут ходьбы, а до моря – всего лишь 5 минут. Удобное месторасположение. Рядом расположен отель Kurshi Hotel and Spa, несколько продовольственных магазинов, почтовое отделение, аптека, несколько кафе и образовательных учреждений.

Территория вокруг дома не только обнесена забором и полностью закрыта, но и находится под постоянным видеонаблюдением. Всех входящих в дом встречает служба консьержа. В проекте есть подземная, охраняемая стоянка – ваш автомобиль будет в безопасности. Для семей с детьми оборудована закрытая детская площадка, находящаяся со стороны моря, вдалеке от проезжей части.

Милана Римша

Эксперт по аренде и продажам в Юрмале

GSM: +37126322292,

E-mail: rent@mgroup.lv