



ID : 21621
Город/район: Юрмала и район / Майори /
Тип объекта: Квартира
Тип здания: Новый проект
Комнаты: 4
Этаж: 3/3 Лифт
Площадь: 160.00 m²
Год постройки: 2015
Интернет: Да
Телевидение: Да
Парковка: Да
Сигнализация: Да
Сигнализация: Да
Домофон: Да
Терраса/Балкон: Да
Цена: Продадут: 850 000 EUR



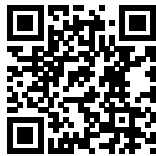
Описание

Предлагаем на продажу уютную четырёхкомнатную квартиру в доме клубного типа в центре Юрмалы - Майори.

Проект расположен в 150 метрах от берега моря, на расстоянии одного квартала от центральной пешеходной улицы Йомас. Рядом домом находятся все составляющие городской инфраструктуры, необходимые для комфортного проживания – магазины, рестораны, спортивные центры и SPA-комплексы.

Трехэтажное жилое здание, созданное с сохранением элементов исторической архитектуры начала двадцатого века и построенное в полном соответствии с современными стандартами качества и устройства домов для узкого круга жильцов. Клубный дом в Юрмале выделяется своими архитектурными решениями и особенностями благоустройства внутренней территории. Проект создан на основе старого деревянного здания предположительно 1912 года постройки. Дом условно разделен на две части – старую, построенную на месте прежнего здания, и новую. В архитектуре старой части дома воссозданы все исторические элементы фасада – треугольная крыша, деревянная обшивка с резными узорами и старинная форма оконных рам. Новая часть Клубного дома оформлена в том же архитектурном стиле, но в современном прочтении. Обе части Клубного дома гармонично дополняют друг друга и впервые для Юрмалы создают новую архитектурную концепцию застройки - с уважением к истории и культурным традициям этого места. В Клубном доме обеспечена ежедневная влажная уборка внутренних помещений и постоянный уход за наружной территорией. На месте доступен технический работник, который поможет решить все технические вопросы. В доме также обеспечена круглосуточная живая охрана.

Отличительная особенность Клубного дома – это открытая летняя терраса на крыше, предназначенная для совместного отдыха жильцов дома. Клубный дом также оборудован всеми необходимыми системами противопожарной и охранной сигнализаций, установлены система видеонаблюдения и двухступенчатая система доступа. На южной стороне территории дома разбит фруктовый сад. Во внутреннем дворе посажены декоративные кустарники и деревья, оборудованы места для отдыха и прогулок.



Удобная планировка - большая гостиная с камином и отдельной кухней, две спальни, каждая с отдельной ванной комнатой и кабинетом, гостевой санузел, гардеробная, прачечная. Выход на террасу из гостиной и кухни, а также отдельная терраса со стороны жилых комнат. Квартира предлагается с полной отделкой и мебелью.

В стоимость аренды входит 1 парковочное место на подземном паркинге.

Для получения подробной информации о доступных квартирах, а также о ценах, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mggroup.lv









