



ID Код: **21622**
Город/район: **Юрмала и район / Лиелупе / Калпака проспект**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Новый проект**
Комнаты: **3**
Этаж: **1/4 Лифт**
Площадь: **129.00 m²**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продают: 395 000 EUR



Описание

Вашему вниманию предлагается квартира с эксклюзивным ремонтом и 2 террасами в элитном проекте Аристо.

Проект Аристо находится в престижном районе Юрмалы, между рекой Лиелупе и морем с дюной. Тихий престижный район с хорошо развитой инфраструктурой. До центра Юрмалы, знаменитой улицы променада Йомас и концертного зала «Дзинтари» пять минут пути. Расстояние до Рижского аэропорта – 10 километров, до центра Риги – 17 километров. Идеальное месторасположение, в непосредственной близости от теннисных кортов, где проходит кубок Дэвиса. В комплексе, который живописно расположился среди вековых сосен, создана идеальная возможность для частного, комфортного проживания. Неподалеку располагаются кафе и рестораны на любой вкус, различные оздоровительные, спортивно-развлекательные комплексы, СПА, аквапарк, супермаркет, школы и детские сады, яхт-клуб.

Жилой комплекс состоит из 3 домов, вместе 33 квартиры. На каждой лестничной клетке установлен лифт, газовое отопление, радиаторы с терморегуляцией. Все помещения общего пользования имеют высококлассную отделку и дизайн.

Закрытая, огороженная территория круглосуточно наблюдается и охраняется. Обустроен красивый ландшафтный дизайн, вымощены дорожки, на территории растут красивые сосны.

Данная квартира расположена на первом этаже дома и имеет красиво оборудованные террасы с непосредственным выходом на территорию, что позволяет почувствовать атмосферу частного дома. В квартире просторная гостиная с выделенной зоной кухни и выходом на одну из террас, 2 спальни, одна из них с выходом на террасу, 2 ванные комнаты, а также небольшая рабочая зона. Отделка и меблировка выполнялась для личного пользования, поэтому было отобрано только самое лучшее. В отделке использовались только натуральные материалы, включая промасленный сланец и дерево, которое лежит даже в ванной. Цветовая палитра собрана из сложных неярких оттенков, напоминающих краски северной природы. Мебель, кухня и элементы освещения и дизайна подобраны из итальянских качественных брендов. В квартире есть кондиционер и печь-буржуйка, что позволяет держать температуру воздуха максимально комфортной всегда.

Квартира в отличном состоянии, в ней жили мало и не постоянно, никогда не сдавалась в аренду. Квартира продается с 2 парковочными местами в подземной стоянке. Также возможно пользоваться местом возле дома.



С ее планировкой Вы можете ознакомиться в приложении PDF.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv









