



ID Код: **21873**  
Город/район: **Юрмала и район / Дубулты / Цериню**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **3**  
Этаж: **1/1 Лифт**  
Площадь земли: **80.00 m<sup>2</sup>**  
Год постройки: **2012**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продают: 290 000 EUR**



### Описание

Предлагаем замечательную квартиру которая находится в 50 метрах от моря в районе Дубулты. Данная квартира располагается на первом этаже и имеет панорамные деревянные стеклопакеты, подогрев полов в ванной комнате, деревянные паркетные полы, имеется вся необходимая встроенная качественная мебель, техника и сантехника.

Все комнаты в квартире изолированные, продуманная планировка которая включает в себя: Просторную гостиную которая совмещена вместе с кухней-столовой, из которой можно попасть на террасу с облагороженным земельным участком  
Две изолированные спальни  
Один санузел с душем( второй санузел был переделан в гардеробную комнату, все коммуникации сохранены)  
Терраса и земельный участок площадью 80 м2 выходят на южную сторону, участок оборудован искусственным газоном и беседкой с садовой мебелью.

В цену квартиры включено одно парковочное место на закрытой территории проекта. В доме установлен газовый котёл, адекватные коммунальные платежи.

Развитая инфраструктура:

Улица Йомас и концертный зал Дзинтри 10 минут езды на машине.  
До остановки Юрмальского автобуса Нр.4, всего 350 метров или 5 минут пешком  
Продуктовый магазин Rimi и магазина Тор также 5 минут спокойного шага  
До кафе Madam Brioš 4 минуты на машине  
До Юрмальской художественной, музыкальной школы 11 минут пешком

### Кристина Точёнова

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: +37125772705,  
E-mail: kristina@mgroupp.lv





