



ID Код: **4353**  
Город/район: **Юрмала и район / Булдури / Булдуру проспект (Булдури)**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Тип здания: **Частный дом**  
Комнаты: **6**  
Этаж: **-/2**  
Площадь: **160.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **900.00 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **Газовый котёл**  
Вода: **Бойлер**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
**Цена:** **Аренда: 2 800 EUR**



**Аренда на лето: 7 000 EUR**

### Описание

Предлагаем на аренду двухэтажный дом в Юрмале. Вторая линия застройки от берега моря, хорошая инфраструктура, благоустроенная территория, все городские коммуникации, по близости яхтклуб и теннисные корты.

Дом предлагается с полной отделкой. Есть проект реконструкции.

Проект дома предусматривает 5 спален, просторную гостиную, подвал, террасу, веранду, кухню с бытовой техникой AEG, 3 ванные комнаты. Есть вся необходимая мебель и техника. Возле дома ухоженная территория с большим садом и парковочными местами на 2 машины.

Идеальное месторасположение в элитном районе: 50 м от моря, 10 минутах езды от центра Риги, недалеко от гостиницы "Лиелупе" с плавательным бассейном и теннисными кортами, 7 минут до ж/д станции Булдури.

Юрмала – «жемчужина» Латвии и крупнейший курорт Прибалтики расположенный на берегу Рижского залива. Великолепнейшие песчаные пляжи в обрамлении вековых сосен протянулись на 32 км, воздух чист и свеж, тихий шелест моря умиротворяет и ласкает. Добавьте к этому источники с целебной минеральной водой, которой заполняют даже плавательные бассейны, лечебные грязи, умеренный приморский климат и столетние традиции оздоровления и лечения в юрмальских курортных гостиницах, гостеприимство и европейский сервис, бережно сохраняемый облик традиционной деревянной архитектуры, и вы поймете, насколько оправдано это название. Юрмала - излюбленное место проведения международных конференций и встреч. Любители активного отдыха проведут время на теннисных кортах, в тренажерных залах, катаясь на яхтах и водных мотоциклах, играя в бильярд и боулинг или на верховых прогулках, посетят местные и международные развлекательные мероприятия, концерты в концертном зале Дзинтари, новый аквапарк „Līvu Akvaparks”, пройдутся по знаменитой улице Йомас, а гурманы насладятся изысканной кухней юрмальских кафе и ресторанов. Юрмала -город на волне – на волне перемен и удачи, любви и надежд. Она приглашает каждого возвращаться сюда снова и снова.

### Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям  
GSM: +37129128323,  
E-mail: julia@mggroup.lv

