



ID Код: **5410**  
Город/район: **Рига / Центр / Райня булварис**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Реновированный дом**  
Комнаты: **5**  
Этаж: **6/6 Лифт**  
Площадь: **155.00 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **газовое**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
**Цена:** **Продают: 460 000 EUR**



### Описание

Расположение квартиры в престижном дипломатическом районе города Риги. Соседями являются посольства США, Франции, Германии, Азербайджана, Грузии, а также главное здание Латвийского университета и здание Рижской 1-й государственной гимназии. Напротив центральный парк. Здание является архитектурным памятником и было построено архитектором Янисом Бауманисом в 1880 году. Дом полностью реновирован, установлены бесшумные лифты, охрана. Вид из окон на парк и Старый город.

Квартира с ремонтом, оборудована мебелью и бытовой техникой престижных брендов. Обогреваемые кафельные полы на кухне, в коридорах и в ванных создают максимальные условия для комфортного проживания.

Установлены также паркетные полы, камин.

К вашим услугам три изолированные спальни с санузлами, гостиная, кухня, холл. Окна выходят на тихий внутренний дворик.

Индивидуальное газовое отопление позволяет контролировать коммунальные платежи и создать комфортную атмосферу в квартире в любое время года.

### Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mggroup.lv





