



ID Код: **10836**  
Город/район: **Юрмала и район / Булдури / Булдуру проспект (Булдури)**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **3**  
Этаж: **4/4 Лифт**  
Площадь: **186.90 m<sup>2</sup>**  
Год постройки: **2014**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена:** **Аренда: 3 500 EUR**



## Описание

Предлагаем на аренду просторную квартиру в самом престижном проекте Юрмалы - LEGEND. Проект расположен в Булдури и образует квартал эксклюзивных вилл со своей инфраструктурой, и премиум-сервисом для его жителей, всего лишь в 100 м от пляжа. Окруженный самыми респектабельными вилами, LEGEND, со своей инфраструктурой, не имеющей аналогов на Балтийском побережье, формирует совершенную среду, в которой все детали соответствуют высочайшим требованиям европейского комфорта. Инфраструктура квартала: SPA-комплекс с бассейном для жителей квартала. Так же на территории проекта находится изысканный ресторан и приватный пляж LEGEND BEACH со своим выходом к морю.

Квартира расположена в доме, который посвящен известной личности - Одри Хепбурн. Квартира общей площадью 186.90 м<sup>2</sup> расположена на 4-м этаже и состоит из просторной гостиной открытого типа, совмещенной с кухней, 2-х спален, хозяйственного помещения, 2-х ванных комнат и просторной террасы. Жилая площадь 129 м<sup>2</sup>, терраса - 57.9 м<sup>2</sup>.

Только качественные материалы и мебель от известных производителей была использована при ремонте и декорации этого объекта.

Гостинная комната с био камином и мебелью Poliform.

Просторная кухня фирмы SieMatic и техникой Gaggenau. Духовка, плита, кофе машина, холодильник, вытяжка, винный шкаф.

Ванная комната для гостей с душем. Сантехника во всех ванных комнатах предоставлена фирмой Antonio Lupi.

Спальня - детская или гостевая, с двумя одноместными кроватями

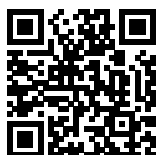
Мастер спальня со своей ванной комнатой и гардеробной.

Просторная терраса расположена на южной стороне, благодаря этому, терраса сможет стать любимым местом как для принятия солнечных ванн, так и для посиделок в кругу друзей.

В каждой комнате кондиционер с возможностью охлаждения воздуха, а также обогрева помещений.

**В цену включена полная отделка, вся мебель, подземная парковка на одну машину.**

В 2014 году на престижном мировом конкурсе проект завоевал высшую награду - звание "Лучшая в мире архитектура жилого комплекса".



В этом проекте мы имеем доступ ко всем квартирам на продажу. На данный момент актуальные квартиры на продажу остались в Villa Dietrich и Villa Herburn. Для получения последней информации об актуальных квартирах и ценах, пожалуйста свяжитесь с нами.

**Алина Мерца**

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv







