



ID Код: **10845**  
Город/район: **Юрмала и район / Лиелупе / Бирзниека-Упиша**  
Тип объекта: **Земля**  
Площадь: **2922.00 м<sup>2</sup>**  
Цена: **Продают: 2 240 000 EUR**



#### Описание

Эксклюзивное предложение земельного участка в курортном городе Юрмала, всего в 150 метрах от моря. Участок находится в тихом, зеленом районе Лиелупе на улице Э. Бирзниека Упиша. На сегодняшний день это один из лучших земельных участков Юрмалы. Общая площадь 2922 кв.м. Максимальная разрешенная плотность застройки для земли составляет 20%. Особенностью данного объекта является то, что в цену входит проект дома с разрешением на строительство. Кроме того, к участку подведены все городские коммуникации: газ, вода, электричество. План границ земельного участка, техническая документация и визуализация дома предоставляются по запросу.

#### Милана Римша

Эксперт по аренде и продажам в Юрмале  
GSM: +37126322292,  
E-mail: rent@mgroup.lv