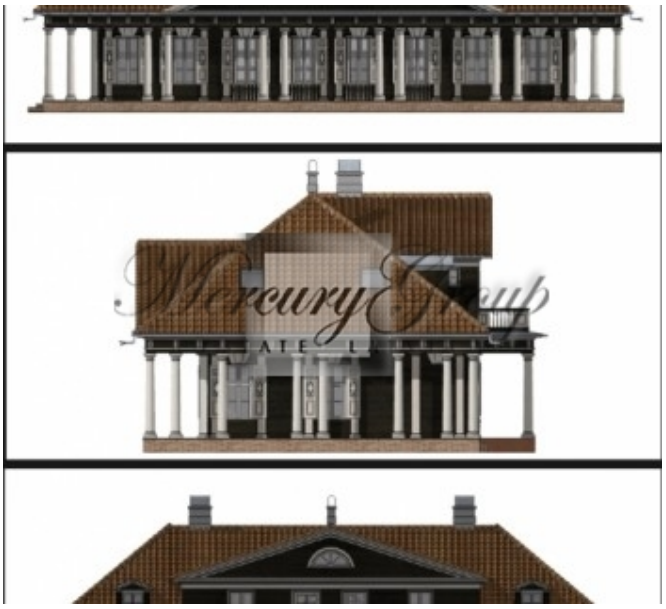
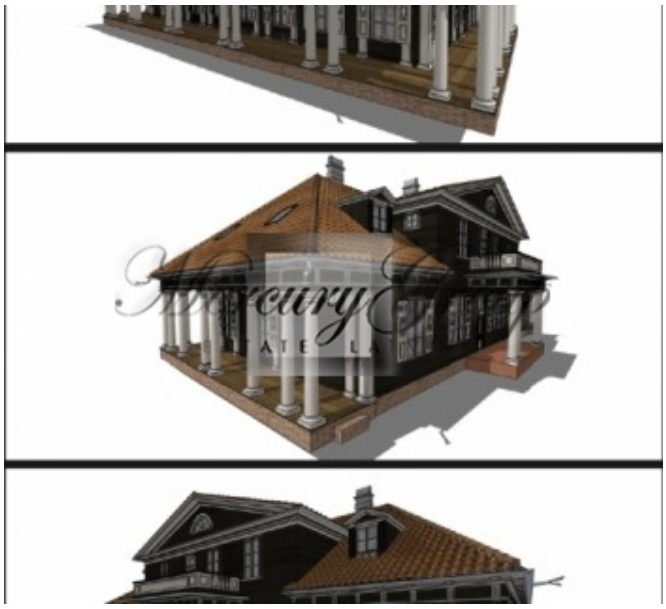
| | |
|---|---|
| ID Код: | **5563** |
| Город/район: | **Рига / Торнякалнс** |
| Тип объекта: | **Инвестиционные проекты, Усадьбы, замки, поместья, Частные дома** |
| Тип здания: | **Довоенный дом** |
| Площадь земли: | **5000.00 m²** |
| **Цена:** | **Продают: 650 000 EUR** |

**Описание**

Элегантная деревянная усадьба Блока, сохранившаяся до наших дней.

***История***

Усадьба «Блокмуйжа» находится на улице Виенибас гатве. Здание усадьбы было построено с 1841 по 1843 год и является единственным примером усадьбы с колоннадой галерейного типа, построенной в стиле классицизма. В 1857 году усадьбу приобрел капитан российской армии Эдуард Блок, в честь которого она и была названа. Главный жилой дом усадьбы был реставрирован в 1952 – 1954 года, а после – в 1963 году, его приспособили для нужд библиотеки Торнякалнса.
Одноэтажное деревянное здание с парком, подобно другим усадьбам такого типа, предназначалось для кратковременного проживания и увеселений. Построено в начале XIX в. в виде большого прямоугольного дома с высокой четырехскатной черепичной крышей.
Дом окружен с трех сторон легкими портиками дорического ордера, своеобразие пропорций которых вытекает из специфики деревянных конструкций.
Цена указана за недвижимость с разработанным эскизным проектом.

Усадьба находится в Риге, в районе исторической застройки, всего в 3-5 мин. езды от центра города. До Юрмалы - 15 мин. на машине, до аэропорта - 15 мин. езды.
Вокруг развитая инфраструктура, Национальная библиотека, новое здание Латвийского Университета, крупный торговый центр Рига Плаза. Хорошая развязка дорог, общественный транспорт. Старая Рига и центр города - всего в нескольких минутах езды от поместья.
Уникальное деревянное здание в стиле классицизма, построенное в 19 в., (1841 - 1843 гг.).

**Юлия Барсукова**
Эксперт по продажам и инвестициям
GSM: +37129128323,
E-mail: julia@mgroup.lv