



ID Код:	<b>21648</b>
Город/район:	<b>Рига / Центр / Матиса</b>
Тип объекта:	<b>Квартира</b>
Тип здания:	<b>Реновированный дом</b>
Комнаты:	<b>5</b>
Этаж:	<b>2/5</b>
Площадь:	<b>120.20 m<sup>2</sup></b>
Интернет:	<b>Да</b>
Телевидение:	<b>Да</b>
Парковка:	<b>Да</b>
<b>Цена:</b>	<b>Продают: 210 350 EUR</b>



## Описание

На продажу предлагается квартира в реновированном доме в центре Риги на улице Матиса 29.

Квартира, площадью 120,20 м<sup>2</sup> расположена в фасадном здании на 2 этаже, предлагается без отделки. План возможной перепланировки находится в приложении. Планировку квартиры и дизайн вы можете реализовать в соответствии со своими пожеланиями.

В квартире проведена упрощенная ренновация: поменены коммуникации (вода, канализация, отопление), входная дверь, поставлены новые стеклопакеты. Каждая квартира имеет отдельный счетчик.

Хорошо развита инфраструктура:

- остановки общественного транспорта;
- продуктовые магазины "Rimi" и "Maxima";
- спортивный зал.

И это всего лишь в 2 минутах ходьбы от дома.

Вокруг находятся кафе, аптеки, цветочные магазины, 1 городская больница (Rīgas 1 slimnīca). А для приятного времяпрепровождения можно сходить в театр "Dailes", посетить торговый центр "Galerija Rīga" или же прогуляться по парку "Ziedoņdārzs", который прекрасно подходит для прогулки с детьми.

При въезде на территорию стоят ворота с автоматическим управлением. Внутренний двор хорошо обустроен, имеет парковочные места, как открытые, так и под навесом, 2 гаража и детскую площадку.

**За дополнительную плату можно приобрести:**

- место для хранения вещей **от 3000€ до 4000€;**
- парковочное место под навесом **16000€, без навеса 10000€.**

**Мария Науменко**  
Ассистент



GSM: +37125947107 ,  
E-mail: mercury@mgroup.lv