



ID Код: **7800**
Город/район: **Рига / Центр / Дзирнаву**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Новый проект**
Комнаты: **3**
Этаж: **2/7 Лифт**
Площадь: **190.40 m²**
Год постройки: **2015**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продаются: 355 000 EUR



Описание

Продаем уютную 3-х комнатную квартиру в новом, уникальном проекте, который расположен в самом центре Риги!

В квартире две спальни, просторная гостиная, плавно переходящая в зону кухни, прихожая со встроенными шкафами, две ванные комнаты и терраса площадью 101.1 м². На террасе можно заниматься йогой, загорать, встречаться с друзьями, квартира с террасой это уникальная возможность в центре Риги!

Качественная отделка квартиры (Cozy+), дубовый паркет, плитка, выводы для кондиционирования, счетчики потребления тепла.

Новый проект сочетает в себе преимущества жизни в центре столицы с уединенным комфортом проживания в собственной квартире. Специально для жителей и гостей города проект открыл современный, благоустроенный пешеходный променад. Это удобная, широкая, безопасная и спокойная улица, предназначенная только для пешеходов, которая соединяет улицы Дзирнаву и Блауманя.

Проект расположен в активной части центра города между улицами Дзирнаву, Тербатас, Блауманя и К. Барона. В квартале на данный момент построено 2 семиэтажных жилых здания с коммерческими помещениями на первых этажах. Подземная площадь квартала обеспечивает возможность краткосрочной и долгосрочной парковки как для обитателей жилых зданий, так и для остальных жителей города и гостей столицы.

В ближайших окрестностях расположены наиболее примечательные исторические и современные места и здания столицы. Всего в нескольких минутах ходьбы находится зеленый Верманский сад, Латвийская национальная опера, Эспланада, Памятник свободы и Старый город, составляющие вместе уникальную часть Риги, включенную в список мирового культурного наследия ЮНЕСКО. Рядом находится торговый центр Галерея Рига. Удобный общественный транспорт, такси, велосипедные дорожки, проходящие рядом транспортные магистрали обеспечивают удобное сообщение с международным аэропортом Рига, Рижским центральным железнодорожным вокзалом, Рижским автовокзалом, Рижским пассажирским портом и бухтами.

Рестораны, расположенные в прилегающих кварталах, способны удовлетворить вкус даже самых



изысканных гурманов, предлагая своим посетителям блюда из кухонь разных стран и культур. Многочисленные торговые центры, банки, государственные и муниципальные учреждения предоставят все необходимые услуги для еще более комфортной повседневной жизни.

Для получения подробной информации и других предложениях в этом проекте от застройщика, пожалуйста, свяжитесь с нами!

Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv