



ID Код: **21298**  
Город/район: **Юрмала и район / Дзинтари / Дзинтару проспект**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **3**  
Этаж: **1/3 Лифт**  
Площадь: **130.60 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **30.00 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продадут: 400 000 EUR**



## Описание

Предлагаем уникальную, просторную квартиру с 2 спальнями и шикарной террасой на первом этаже, а также отдельным земельным участком (порядка 30 м<sup>2</sup>). Шикарное решение для тех, кто хочет жить в центре Юрмале, как в частном доме!

Удобная планировка:

На входе гардероб и гостевой санузел, а также гостиная совмещённая с кухней и выходом на террасу. Кухня современная, оснащена всей техникой и мебелью.

Далее 2 спальни, ванная комната и гардеробная.

Квартиры расположены в новом проекте, в Дзинтари, в непосредственной близости от моря, кз Дзинтари, улицы Йомас и лесного парка.

Современное 3-х этажное здание, состоящее из двух корпусов, спроектировано таким образом, чтобы максимальное количество солнечного света попадало на открытые террасы, детскую игровую площадку и внутренний двор. В отделке фасада зданий использованы только натуральные материалы. Главным архитектурным акцентом комплекса являются большие террасы, открывающие живописный вид на Балтийское море, пляж и сосновый лес.

Проект жилого комплекса разработан в стиле скандинавского функционализма, которому присуща особая лаконичность, но с соблюдением основных особенностей архитектуры, характерной для Юрмалы.

В двух зданиях находятся 41 апартамент, жилая площадь от 89,4 м<sup>2</sup> – 214,8 м<sup>2</sup>, общая площадь от 109,6 м<sup>2</sup> до 261,3 м<sup>2</sup>. Апартаменты 3, 4, 5-ти комнатные. Площадь террас: от 18 м<sup>2</sup> - 46,5 м<sup>2</sup>. Есть возможность приобретения или аренды также места для машины в подземной стоянке и места для хранения.

Для получения подробной информации по данному предложению и другим квартирам в этом проекте, пожалуйста, свяжитесь с нами по телефону или электронной почте.



**Юлия Барсукова**

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv









