



ID : **21328**  
Город/район: **Юрмала и район / Майори / Йомас**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **4**  
Этаж: **3/4**  
Площадь: **113.00 m<sup>2</sup>**  
Год постройки: **2019**  
Канализация: **городская**  
Вода: **городская**  
Обслуживание: **1.00 EUR/м2**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продадут: 350 000 EUR**



## Описание

Предлагаем на продажу новую квартиру в самом сердце города Юрмалы - Майори.

Месторасположение дома позволяет насладиться как морем (до пляжа 5 мин спокойным шагом), так и множеством кафе и ресторанов, которые в изобилии находятся на самой знаменитой улице Йомас. Близко до концертного зала Дзинтари, а так же лесопарка с детскими игровыми площадками.

Двухэтажная квартира расположена на 3 и 4 этажах дома, общей площадью 113м2. В квартире на первом уровне расположен коридор, кухня-гостиная, кабинет, спальная комната ( или кабинет, игровая комната), ванная комната, на втором уровне - 2 спальни и ванная комната. Квартира предлагается с полной внутренней отделкой.

Конструкция фасада дома состоит из керамзитоблоков. Перекрытия - монолитные бетонные. Крыша - холоднокатаная рулонная жёсть. Ватное утепление. Окна и лестницы (в т.ч., в двухэтажных квартирах) - деревянные. Автономный климат-контроль в каждой квартире.

Особый, эмоциональный символ архитектуры проекта - резьба по дереву. Тематика резьбы - запах процветания, цветы, зелёный сад, а также соединение резного дерева со стеклом, элементами интерьера и экстерьера - символизируя бесконечную энергию жизни.

Дополнительно возможно приобрести наземную парковку возле дома, ее стоимость - 15 000 евро. В этом доме мы имеем информацию обо всех квартирах на продажу!

## Кристина Точёнова

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: +37125772705,  
E-mail: kristina@mgroupp.lv