



ID Код:	10329
Город/район:	Юрмала и район / Дубулты / Цериню
Тип объекта:	Квартира
Тип здания:	Новый проект
Комнаты:	3
Этаж:	1/4 Лифт
Площадь:	95.40 m²
Отопление:	газовое
Канализация:	городская
Вода:	городская
Интернет:	Да
Телевидение:	Да
Парковка:	Да
Сигнализация:	Да
Домофон:	Да
Терраса/Балкон:	Да
Цена:	Продают: 298 500 EUR

Описание

Меблированная квартира с подземным паркингом и кладовкой, рядом с морем и рестораном 36-я линия.

Проект состоит из 30 апартаментов и расположен на закрытой территории с круглосуточным видеонаблюдением. Въезд в подземный паркинг осуществляется через охраняемые ворота. Для каждой квартиры в подвальном помещении предусмотрено кладовое помещение для хранения вещей. Для семей с детьми оборудована внутренняя детская площадка, находящаяся со стороны моря, вдалеке от проезжей части.

Этаж: 1

Комнаты: 3

- Гостиная, совмещенная с кухней
 - 2 спальни
 - 1 санузел (с ванной)
 - Гардеробная
 - Терраса 14 кв м с участком земли
- Общая площадь: 96 кв м
Жилая площадь: 82 кв м

Есть кондиционер, интернет и телевидение. Квартира полностью меблирована.

Инфраструктура:

- Продуктовый магазин Тор, магазин сельских продуктов
- Рестораны и кафе: 36 линия, Кинза, Мадам Бриош, Дукат
- Школа, детский сад
- Культурный центр, библиотека, музыкальная школа
- Заправка Circle K
- Автобусная остановка, ж/д станция

В стоимость включено:

- кладовое помещение
- место на подземной автостоянке

Обслуживание 0, 92 евро + НДС.



От резиденции до центра Юрмалы (ул.Йомас) 15 минут ходьбы, а до моря – всего лишь 5 минут. Удобное месторасположение. Рядом расположен отель Kurshi Hotel and Spa, несколько продовольственных магазинов, почтовое отделение, аптека, несколько кафе и образовательных учреждений.

Территория вокруг дома не только обнесена забором и полностью закрыта, но и находится под постоянным видеонаблюдением. Всех входящих в дом встречает служба консьержа. В проекте есть подземная, охраняемая стоянка – ваш автомобиль будет в безопасности. Для семей с детьми оборудована закрытая детская площадка, находящаяся со стороны моря, вдалеке от проезжей части.

Милана Римша

Эксперт по аренде и продажам в Юрмале

GSM: +37126322292,

E-mail: rent@mgrouplv









