



ID Код: **8537**  
Город/район: **Юрмала и район / Лиелупе / Стабу**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **6**  
Этаж: **-/3**  
Площадь: **220.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **696.00 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продадут: 405 000 EUR**



### Описание

Предлагаем приобрести уютный дом-близнец в Юрмале в районе Лиелупе.

Тихий район частной застройки с хорошо развитой инфраструктурой. До центра Юрмалы, знаменитой улицы променада Йомас и концертного зала «Дзинтари» пять минут пути на машине. Расстояние до Рижского аэропорта – 10 километров, до центра Риги – 17 километров. Идеальное месторасположение, в 300 метрах от реки Лиелупе. Неподалеку располагаются кафе и рестораны на любой вкус, различные оздоровительные, спортивно-развлекательные комплексы, СПА, аквапарк, супермаркет, школы и детские сады, яхт-клуб.

Общая площадь дома составляет 220 кв.м. Современная отделка, качественная встроенная кухня со всей техникой, полностью оборудованные ванные комнаты. Удобная и практичная планировка -

- первый этаж - коридор, гостевой туалет с душем, котельная, кухня с обеденной зоной и отдельная, светлая гостиная;
- второй этаж - четыре спальни, две ванные комнаты;
- мансарда - большая комната для отдыха с возможностью дополнительно установить ванную комнату.

Площадь участка - 696 м2.

### Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям  
GSM: +37129128323,



E-mail: [julia@mgroup.lv](mailto:julia@mgroup.lv)