



ID Код: **21214**
Город/район: **Юрмала и район / Меллужи / Гертрудес проспект**
Тип объекта: **Частные дома**
Тип здания: **Частный дом**
Комнаты: **6**
Этаж: **2/2**
Площадь: **326.00 m²**
Площадь земли: **2622.00 m²**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Цена: Продают: 650 000 EUR



Описание

Продается великолепный меблированный семейный дом в Юрмале, Меллужи, в 900-ых метрах от моря.

Дом расположен в эксклюзивном жилом районе в окружении соснового парка. Прекрасно развитая инфраструктура. До центра Риги на машине можно доехать за 25-30 минут.

На участке общей площадью 2622 м2 находится жилой дом площадью 326, 8 м2, состоящий из двух этажей.

На первом этаже находится: кухня, холл, гостиная, две ванные комнаты, сауна, подсобное помещение и гараж на одну машину.

На втором этаже находятся: четыре спальни, ванная комната, офис.

Строительство дома полностью закончено, так же дом полностью обставлен современной мебелью, сантехникой и бытовой техникой. Дом был построен качественно. При строительстве использовался газобетон. Так же дом был утеплён, были установлены деревянные окна и к зданию были проведены все городские коммуникации. Территория вокруг дома была благоустроена и озелена. На участке находится небольшое, хозяйственное помещение, которое предназначается для дров и садовых принадлежностей. Отопление дома обеспечивает газовое отопление и солнечные коллекторы.

В доме можно отделить маленькую квартиру с отдельным входом, которая будет подходящей для бабушек и дедушек, или для сдачи квартиры в аренду, что обеспечит дополнительный денежный поток.

Участок состоит из двух идеальных долей, которые по желанию, могут быть разделены. Так же имеется возможность построить еще один дом.

Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mggroup.lv