



ID Код: **21743**
Город/район: **Рижский район / Бабите / Посёлок Таурени / Эзера**
Тип объекта: **Частные дома**
Тип здания: **Частный дом**
Комнаты: **5**
Этаж: **2/2**
Площадь: **340.00 m²**
Площадь земли: **2300.00 m²**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продаю: 1 280 000 EUR



Описание

Дом в закрытом посёлке "Таурени" на берегу озера.

На первом этаже чудесная гостиная с камином и выходом на террасу, открывающую великолепный вид на озеро, полностью оборудованная кухня, санузел, спальня, кабинет, кладовка, техническое помещение и гараж на две машины.

На втором этаже 4 спальни, одна из спален со своим санузлом и гардеробной, и ещё один санузел. Также на втором этаже есть большая терраса.

В доме также есть СПА-зона: сауна с бассейном. Установлены солнечные панели, что делает дом экономичным. Есть кондиционеры, в санузлах тёплые полы.

Ухоженный участок со своей береговой линией делает это место идеальным для любителей природы и спокойствия. Терраса оборудована летней кухней и садовой мебелью.

Въезд в посёлок через шлагбаум, круглосуточный пост охраны. На территории посёлка оборудован пляж и детская площадка.

До магазина 5 минут езды на машине, до центра Риги 15 минут, до Юрмалы 10 минут. До посёлка Пиньки, где находятся все интернациональные школы, гольф клуб, рестораны 8 минут езды.

Идеальное месторасположение от транспортного сообщения, торговых и продуктовых центров. В 2-х км находится самая престижная в стране школа - International School of Latvia (www.isl.edu.lv/), только 5 км от международного аэропорта Рига, 15 км от Юрмалы и 17 км. От центра Риги.

Посёлок расположен в ухоженном парке со своим озером и собственным пляжем. В радиусе 5 км имеются Ледовый холл, поле для гольфа, конная ферма. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение и уборка



территории.

Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv