



ID Код: **20866**  
Город/район: **Рига / Межциемс**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Тип здания: **Частный дом**  
Комнаты: **6**  
Этаж: **3/3**  
Площадь: **339.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **1083.00 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продаются: 300 000 EUR**



### Описание

Дом (339м2) с землей (1083м2) в Риге для тех, кто ищет не только качественное жилье, но и ухоженную среду близко ко всей инфраструктуре.

Здание -

1 этаж - прихожая, большая гостиная с современно оборудованной кухней, с камином;

большой кабинет или отдельная спальня с террасой, туалет с душем;

2 этаж - две отдельные спальни - каждая с террасой (одну спальню легко разделить на две), большой туалет с ванной, отдельно - небольшой кабинет;

в подвале - гараж, сауна с прихожей, туалет, большая гостиная, подсобное помещение и отдельная кладовая;

Чердак - можно под надобности благоустроить.

В интерьере здания использованы очень качественные материалы, высококачественное кухонное и сантехническое оборудование, плитка, окна, двери, лестницы - все из хороших материалов, просты в уходе и долговечны.

Все коммуникации подключены, горячая вода и отопл. - газовый котел.

Рельеф местности холмистый, ухоженный, с многолетними деревьями, он достаточно большой для активного и пассивного отдыха, огороженная собственность, автоматически открывающиеся ворота, видеонаблюдение.

### Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv





