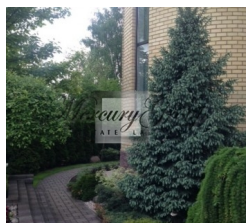


ID Код: **3091**
Город/район: **Рига / Дарзциемс**
Тип объекта: **Частные дома**
Тип здания: **Частный дом**
Комнаты: **7**
Этаж: **-/3**
Площадь: **399.00 m²**
Площадь земли: **800.00 m²**
Отопление: **Автономное газовое**
Вода: **скважина**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продают: 670 000 EUR



Описание

Продаем, великолепный дом, с необычным проектом, в одном из дорогих районов г. Риги, с идеально развитой инфраструктурой.

Первый этаж: кухня Итальянского производителя NARDI, прихожая с встроенным шкафом, гостевой туалет и холл 56 м (потолок 2, 7 и 6 м, лепнина), просторная гостиная. Кухня оборудованна всей необходимой техникой (посудомоечная машина, электрическая плита, духовой шкаф).

1, 5 этаж: просторный рабочий кабинет, на полу пробковое покрытие .

Второй этаж: 2 спальные комнаты, ванная комната (ванна, душ) + санузел , прачечная, и холл с французским балконом.

2, 5 этаж: гостевая (игровая) комната с окном(Velux).

Третий этаж: спальная комната 38 м с террасой 17 м, ванная комната с джакузи и душем, гардеробная.

-1 этаж: гараж, сауна и паровая бани, зона отдыха, бильярдный зал, хозяйственный комплекс, газовый котел Viessman.

Дизайнерское оформление интерьера. Использованы экологически чистые и дорогие стройматериалы ; в доме дубовый паркет, пробковое покрытие полов, высококачественная сантехника. Охранная сигнализация с видео наблюдением.

Дом расположен в тихой части Риги, в Дарзциемсе. Школы, детские сады, универмаги и поликлиники расположены на расстоянии не более 10 минут. Местоположение характеризует отличное сообщение общественного транспорта: автобус, троллейбус, маршрутные такси. Центр города находится на расстоянии всего 6 км и добраться на автомобиле до него можно за 10 минут до Юрмалы 25 минут.

Полная реновация дома была закончена в 2006 г. Очень качественно построен. При постройки дома



использовали качественные материалы.

На территории дома садовый летний камин и крытая гостевая беседка, навес на три машины. Очень ухоженная территория, красивый сад, дорожки выложены брусчаткой. По периметру территории посажены туи. Территория освещается. Видео наблюдение. Автоматические ворота.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv





