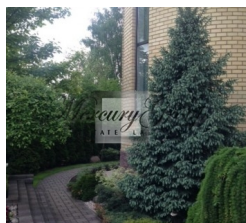


ID Код: **3091**
Город/район: **Рига / Дарзциемс**
Тип объекта: **Частные дома**
Тип здания: **Частный дом**
Комнаты: **7**
Этаж: **-/3**
Площадь: **399.00 m²**
Площадь земли: **800.00 m²**
Отопление: **Автономное газовое**
Вода: **скважина**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продают: 670 000 EUR



Описание

Продаем, великолепный дом, с необычным проектом, в одном из дорогих районов г. Риги, с идеально развитой инфраструктурой.

Первый этаж: кухня Итальянского производителя NARDI, прихожая с встроенным шкафом, гостевой туалет и холл 56 м (потолок 2, 7 и 6 м, лепнина), просторная гостиная. Кухня оборудованна всей необходимой техникой (посудомоечная машина, электрическая плита, духовой шкаф).

1, 5 этаж: просторный рабочий кабинет, на полу пробковое покрытие .

Второй этаж: 2 спальные комнаты, ванная комната (ванна, душ) + санузел , прачечная, и холл с французским балконом.

2, 5 этаж: гостевая (игровая) комната с окном(Velux).

Третий этаж: спальная комната 38 м с террасой 17 м, ванная комната с джакузи и душем, гардеробная.

-1 этаж: гараж, сауна и паровая бани, зона отдыха, бильярдный зал, хозяйственный комплекс, газовый котел Viessman.

Дизайнерское оформление интерьера. Использованы экологически чистые и дорогие стройматериалы ; в доме дубовый паркет, пробковое покрытие полов, высококачественная сантехника. Охранная сигнализация с видео наблюдением.

Дом расположен в тихой части Риги, в Дарзциемсе. Школы, детские сады, универмаги и поликлиники расположены на расстоянии не более 10 минут. Местоположение характеризует отличное сообщение общественного транспорта: автобус, троллейбус, маршрутные такси. Центр города находится на расстоянии всего 6 км и добраться на автомобиле до него можно за 10 минут до Юрмалы 25 минут.

Полная реновация дома была закончена в 2006 г. Очень качественно построен. При постройки дома



использовали качественные материалы.

На территории дома садовый летний камин и крытая гостевая беседка, навес на три машины. Очень ухоженная территория, красивый сад, дорожки выложены брусчаткой. По периметру территории посажены туи. Территория освещается . Видео наблюдение. Автоматические ворота.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv