



ID : **5611**  
Город/район: **Рига / Луцавсала**  
Тип объекта: **Частные дома**  
Тип здания: **Частный дом**  
Комнаты: **6**  
Этаж: **-/3**  
Площадь: **840.00 m<sup>2</sup>**  
Площадь земли: **3500.00 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продают: 1 500 000 EUR**



#### Описание

Предлагаем приобрести дом в Риге на острове Луцавсала. Уникальное, тихое место у берега реки Даугава. В 5 мин езды от центра Риги, в 15мин от Юрмалы. Рядом расположен торговый центр Riga Plaza, с многочисленными магазинами, кафе, кинотеатром и центром развлечений.

Площадь дома 840 кв.м. (включая террасы 140кв.м.) и состоит из:

4 спальни со своими сан.узлами и гардеробными,

гостинная,

кухня,

столовая,

кабинет,

баня с бассейном и тренажерным залом,

гараж на 2 авто, хозяйственные помещения.

На благоустроенном земельном участке в 3500 кв.м. с садом имеется несколько хоз.помещений.

Дополнительно огорожен участок в 3000 кв.м., который возможно приватизировать.

#### Паулина Олейникова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +371 28007718,

E-mail: paulina@mgroupp.lv