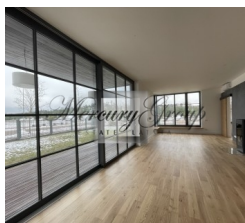


ID Код: **8338**
Город/район: **Рига / Межапарк / Кельнес**
Тип объекта: **Частные дома**
Тип здания: **Новый проект**
Комнаты: **5**
Этаж: **-/2**
Площадь: **251.00 m²**
Площадь земли: **699.00 m²**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продадут: 839 300 EUR



Описание

Предлагаем приобрести элегантную и современную Виллу (близнец) в одном из самых престижных районов Риги- Межапарке!

Уникальная концепция Резиденция Межапарка охватывает территорию в 31 гектар престижного и живописного района Риги - Межапарка, сохраняя природную среду и рельеф, и является гармоничным продолжением старого Межапарка с современным дизайном и инновациями нового проекта. В рамках концепции предусмотрено создание эксклюзивных вилл, вилл-близнецов, рядных домов и малоэтажных зданий с апартаментами класса «премиум», облик которых разработали известные архитекторы Латвии. Кроме того, можно приобрести и землю под строительство индивидуальной виллы на территории проекта. Особое внимание уделено благоустройству и озеленению территории парка - мощеные и освещенные улицы и пешеходные дорожки, круглосуточная охрана всей территории проекта, оборудованные площадки для отдыха - все необходимое для комфортного проживания в лоне природы.

Архитектура вилл близнецов отражает качественные особенности современной архитектуры, при этом, не утрачивая чувства уюта в интерьере и индивидуальности в решении фасада здания. Жилые здания отделены друг от друга объемом гаража, а расположение вилл-близнецов на земельном участке решено таким образом, чтобы для каждого из зданий создать собственное независимое жизненное пространство.

Индивидуальность фасадам придают природные отделочные материалы и продуманные детали – оконные ставни, французские балконы, декоративные оконные переплеты. Виллы для двух семей – это современная интерпретация вилл югендстиля, построенных в Межапарке в начале XX века, что создает чувство причастности к историческому району парковой городской застройки.

Планировка этажей -

- 1 этаж - гостиная с зоной кухни и столовой, подсобное помещение, кабинет, гардероб, гостевой санузел, терраса и гараж на две машины;
- 2 этаж - главная спальня со своей гардеробной и ванной комнатой, две детские спальни, вторая ванная комната, балкон;

Жилая площадь дома - 181 кв.м., террасы -25 кв.м., гараж - 45 кв.м.

Вилла предлагается с полной отделкой. Планы этажей в приложении PDF.



Мы имеем информацию обо всех виллах, рядных домах, квартирах и участках земли на продажу в этом проекте. Пожалуйста свяжитесь с нами, чтобы получить всю актуальную информацию и цены!

Паулина Олейникова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +371 28007718,

E-mail: paulina@mgroup.lv